

Protokoll från Föreningen Badhytternas Väners årsmöte
2013-07-06 vid bastun vid Störvägens parkeringsplats.

Ordförande Bengt Hidemark öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 1 Till ordförande vid årsmötet valdes Bengt Hidemark.

§ 2 Till sekreterare vid årsmötet valdes Bertil Carstam.

§ 3 Till justeringsmän valdes Lars Ekdahl och Carl Hornbeck

§ 4 Dagordningen godkändes och närvarolista upprättades för att kunna tjäna som röstlängd vid eventuell votering. Se bilaga 1.

§ 5 Mötets behöriga utlysande; Kallelse har varit införd i "Ljungskogens Varjehanda", med angivande av att föredragningslistan kommer att vara tillgänglig på angiven hemsida senast 14 dagar innan årsmötet och så var också fallet, varför årsmötet konstaterades vara utlyst i behörig ordning.

§ 6 Verksamhetsberättelsen

Förvaltningsberättelsen för 2012 med verksamhetsberättelse har varit tillgänglig på hemsidan inom föreskriven tid, 2 veckor innan årsmötet, och fanns också tillgänglig på årsmötet.

Styrelsen föredrog verksamhetsberättelsen i valda delar.

Antalet hytter per 1 jan 2013 uppgick till 306. Antalet betalande medlemmar uppgick för 2012 till 292 st, en mindre del av dessa har ingen badhytt, å andra sidan finns det ungefär lika många som har badhytt och som inte är medlemmar.

Sven-Eric Hersvall redogjorde för resultatet av besiktningen 1 maj 2013 som också återfinns på hemsidan www.ljungskogen.info under fliken föreningar, underflik Badhytternas Vänner:

Det är viktigt att inse att en badhytts skick är "färskvara".

C:a 75 badhytter är utan anmärkning

C:a 75 har en anmärkning, gällande vindskiva och/eller vattbräda (taklist) som saknas eller är av plåt eller plast i stället för trä.

De värsta badhytterna, ett 20-tal har fått brev om brister och fel med en påminnelse om tillståndsbevisets bestämmelser.

Ytterligare ett 100-tal brev är på väg ut om brister och fel.

C:a 100 badhyttsägare har annan vinterpostadress än Höllviken

Två dispenshytter i gott skick finns till försäljning.

Det svarta plåttaket är borta.

Styrelsen har en arbetsgrupp som f.n. består av Sven-Eric Hersvall, Mats Björkman, Sten Kottmeier och Bertil Carstam.

Arbetsgruppen nås via e-postadressen bhv.badhytterna@gmail.com

En huvudprincip är att badhyttsägaren skall stå kostnaden för att underhålla sin hytt, BHV kan underlätta och hjälpa till på annat sätt t. ex tolka typritning och ge tips om hur man åtgärdar en brist eller ett fel. De riktiga siffrorna i rätt storlek får man gratis via Börje Andersson.

Bertil Carstam berättade om "Badhytt 2013-Din badhytt är en av våra badhytter" med målsättning att till oktober 2013 skulle 90% av badhytterna vara i av styrelsen godtagbart skick.

tsur

Vi har ett 80-årigt kulturarv att förvalta, våra unika badhytter här i Ljungskogen. Det är en förmån att få ha en badhytt och med det följer ett ansvar! Vi ser gärna ett åtagande från varje badhyttsägare, "Ja jag vill vara med badhytt och den skall vara ok" eller "Nej, jag vill inte vara med badhytt" och i det senare fallet kan vi hjälpa till och hitta en köpare. Hör av Er via e-postadressen ovan. Badhytternas vänner är ingen kontrollstyrelse eller polis, vi vill vara badhyttsägarnas vänner också.

Beträffande översändning påmindes om att det är tillåtet att gräva för hand vid sin badhytt samt att promenad/joggning på toppen av dynerna framför hytterna gör att vegetationstöcket slits bort och sanden friläggs och hotar våra badhytter.

Påmindes också om att spikförbudet inte gäller för badhytterna och uttalade en förhoppning om att badhyttsägarna skulle ta sitt ansvar och åtgärda sina badhytter till kommande besiktning i slutet av sommaren.

§ 8 Revisions rapport.

Revisionsberättelsen föredrogs av revisorn Sten Kottmeier.

§ 9 Resultat- och balansräkning.

Årsmötet godkände verksamhetsberättelsen samt fastställde resultat- och balansräkning för 2012.

§ 10 Disposition av årets resultat.

Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen; att sätta av 10 000 kr till fonden för hantering av speciella badhytter och balansera årets resultat efter dispositioner, 2 538 kr, i ny räkning.

§ 11 Ansvarsfrihet.

Årsmötet beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2012.

§ 12 Arvoden till styrelse och revisorer

Årsmötet beslutade att inget arvode skall utgå till styrelse och revisorer.

§ 13 Val av styrelse

Valberedningens sammankallande, Karin Hornbeck, redogjorde för styrelsens sammansättning under det gångna verksamhetsåret. Styrelsen skall enligt stadgarna bestå av 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter. Med Sven-Eric Hersvall och Vera Hidemark valda 2012 som ordinarie ledamöter på två år och Mats Björkman och Bertil Carstam valda 2012 som suppleanter på två år föreslog nu valberedningen omval av Bengt Hidemark och Börje Andersson som ordinarie ledamöter på två år, samt nyval, efter Henrik Wall som avgått under 2012, av Cecilia Nilsson som ordinarie ledamot på två år.

Årsmötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag Bengt Hidemark hade av sagt sig ordförandeskapet varför valberedningen föreslog Sven-Eric Hersvall som ny ordförande. Årsmötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

§14 Val av revisor

Valberedningen föreslog omval av Sten Kottmeier som revisor och Carl-Wilhelm Ottergren som revisorssuppleant, bägge på 1 år. Årsmötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

§ 15 Valberedning

Till valberedning omvaldes Karin Hornbeck, sammankallande, och Björn Andersson, samt nyvaldes Kaj Gunnar Karyd, samtliga på ett år.

§ 16 Årsavgift

Styrelsens förslag var oförändrad årsavgift, 100 kr.

Förslag väcktes om en årsavgift på 200-300 kr, "100 kr ansågs vara en låg hyra för 6 m²".

Erinras om att badhyttsägaren äger sin badhytt och får ha den utan kostnad på ofri grund (Bolagets mark) och enligt bestämmelserna i tillståndsavtalet. Årsavgiften till BHV är ingalunda en hyra utan en frivillig avgift för att få vara med i BHV och stödja BHV:s omsorg om badhytterna, oavsett om man innehar en badhytt eller ej.

Årsmötet beslutade att årsavgiften skall vara oförändrad, 100 kronor.

§ 17 Inkomna skrivelser och ärenden som styrelsen hänkjutit till årsmötet.

-Inga motioner hade inkommit inför årsmötet.

-Av föredragningslistan framgick styrelsens förslag till ändring av stadgarna, § 4 Årsavgift.

Ändringen var betingad av samordnad debitering för de olika föreningarna inom Ljungskogen.

Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag:

§ 4 Årsavgift

Årsavgift för nästföljande år bestämmes på ordinarie årsmöte och erlägges före september månads utgång det år avgiften avser.

Detta var det första av två erforderliga beslut om denna stadgeändring.

§ 18 Övriga ärenden

-Spänger, Sven-Erik Hersvall redogjorde för spångarbetet på det östra skiftet: reparation av befintliga spänger och nyläggning av spänger ytterligare 100 m österut. Denna första etapp bedöms ta i anspråk 50 000 kr av de 80 000 kr som hade kalkylerats för spänger under 2013. För nästa etapp österut, till slutet av våra badhytter, är terrängen besvärlig. Eventuellt kan man lägga spång direkt framför bakre raden om alla berörda badhyttsägare samtycker.

Spängerna på mellanskiftet behöver ses över. Påpekades också att spängerna väster om Storvägens parkeringsplats behöver grävas fram.

-En fråga hade kommit upp i samband med de vandaliseringar som hade skett under början av året, bl.a. sönderslagna dörrar och fönster; skulle BHV på något sätt kunna bidra till att avhjälpa dylika skador? Någon större risk för prejudikat torde inte finnas, det förutsätts att ingen slår sönder sin egen hytt. Två medlemmar yttrade sig negativt om ett sådant förslag, årsmötet gjorde ingen rekommendation och tog ej heller något beslut i frågan.

- På fråga om flyttning av badhytter bakåt t. ex. på västra skiftet, bekräftades att kostnaden för den nya detaljplan som skulle erfordras bedömdes till flera tiotusentals kronor.

Ordföranden betonade att vår detaljplan är unik, en detaljplan inom ett skyddat område, frihetsgrader att arbeta med hytterna, inget krav på kommunalt bygglov och en delegering till Bolaget för vidare delegering till BHV.

-På fråga om tillgång på badhytter upplystes om att kostnaden för att bygga en ny badhytt nog ligger snarare över än under 30 000 kr. Efterfrågan på badhytter är inte så stor just nu. Den som önskar förvärva en badhytt ombads kontakta Sven-Eric Hersvall alt e-postadressen ovan.

-Med anledning av att Bengt Hidemark avgick som ordförande i BHV efter 20 år tog Sven-Eric Hersvall till orda och belyste Bengts gärning, tackade honom för allt han gjort och stått för samt föreslog årsmötet att utse Bengt Hidemark till hedersordförande i BHV.

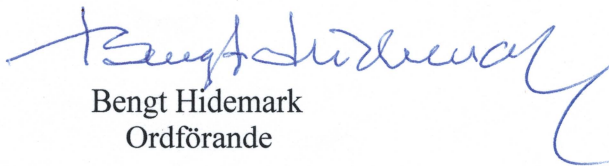
Årsmötet beslutade utse Bengt Hidemark till hedersordförande i BHV.

Till avgående ordföranden och nyutsedde hedersordföranden överräcktes en tavla av Bengt Böckman med motiv från våra badhytter. Bengt Böckman bodde i Ljungskogen och hade badhytt på mellersta skiftet. Om motivation och motiv se bilaga 2.

§ 19 Ordföranden tackade för hedersbetygelsen och tavlan samt tackade styrelsen och alla de närvarande och förklarade årsmötet avslutat. Därefter vidtog sedvanlig förplägnad.

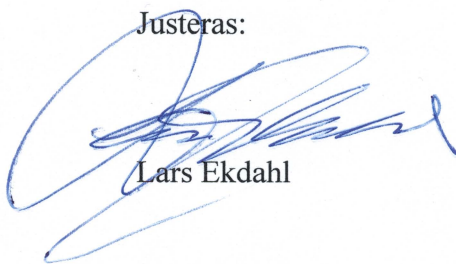


Bertil Carstam
Sekreterare

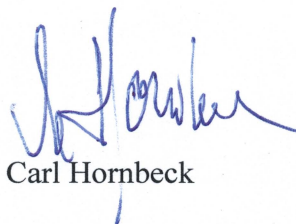


Bengt Hidemark
Ordförande

Justeras:



Lars Ekdahl



Carl Hornbeck

NÄRVAROLISTA ÅRSMÖTET

2013

NR	NAMN	NR	NAMN
36B	Cecilia Nilsson cecilianilsson-se@yahoo.se		
35A	Karin Carl Hornbeck karin@hornbeck.eu		
59B	Sten L. Kottmeier sten.kottmeier@hotmail.com		
90	Böje Börjesson S-B.Börjesson@Tele2.se		
	EKDAHL M + L		EKDAHL M. L) telia.com
66A	Gunnilla & Leif Andersson		ANDERSSON LEIF G @gillail.com
363	Isjell, Ekholm @bejokense		
2 36	Ingrid Opitz		ingrid.opitz@telia.com
	Leif Hallgren		leif_hallgren@telia.com
15B	Gert Dyrvald		gert.dyrvald@folia.com
131	KAI KARYM		KAI.KARYM@gmail.com
2 106A	Liselotte Hersvall		lise.lotte.hersvall@tele2.se
91A	Lisbeth TORNE HOE-KNUDSEN		LHKnudsen@gmail.com
79B	MONICA HÅHWUM		
363	Bengt Skog		
409	Nina & Christer Dehlgren		Chris.dehlgren@gmail.com
35A	CARL HORNBECK carl@hornbeck.eu		
	Ven o Bengt Hidenrute		
	Bertil Carstam		

[Handwritten signature]

Bilaga 2 till protokoll från Föreningen Badhytternas Vänner Årsmöte den 6 juli 2013

Sven-Eric Hersvall, nyvald ordförande, om sin företrädare Bengt Hidemark:



”Årsmötet som snart skall avslutas har avhållits på traditionellt sätt; platsen, fonden med hytter och horisont, dagordningen, ja t.o.m. deltagarna;- men en förändring är att notera. Bengt har meddelat att han vill frånträda det yttersta ansvaret för denna förening som han själv startade. Bengt har varit ordförande från början och i mer än 20 år och har nu valt att avgå efter väl förrättat värv. Föreningen Badhytternas Vänner har haft en mycket meriterad ordförande, professor i arkitektur, känd för att gestalta stora och komplexa byggnader men är inte främmande för mindre ytor om 2x2 meter. Tekniskt och praktiskt kunnig med ett omvittnat sinne för estetik och miljö. Allt sammantaget har gjort honom väl skickad att leda styrelsen i uppdraget att förvalta detta kulturarv vi ser omkring oss. Våra styrelsemöten har präglats av Bengt som person, en öppen atmosfär med utrymme för olika åsikter men alltid utmynnande i beslut för *badhytternas* och föreningens bästa som utgångspunkt och mål. För allt detta arbete och engagemang föreslås årsmötet att vi visar vår uppskattning och tacksamhet genom att utse Bengt Hidemark till hedersordförande i Föreningen Badhytternas Vänner.”

Efter årsmötets beslut att utse Bengt Hidemark till hedersordförande överräckte Bertil Carstam som gåva till Bengt Hidemark, avgående ordförande, ett grafiskt blad av Bengt Böckman; En tavla av en namne, av en f.d. Ljungskogenbo och badhyttsägare och med ett kärt motiv åtminstone nertill på tavlan.



Bengt Böckman (f. 1936 i Lund) bodde på 1970-talet på Duvstråket 7 i ett hus ritat av Per Friberg. BB:s badhytt hade nr 419 (byggd 1960) och han vårdade den väl. (Badhytten tillhör idag Alf Vegelius)

Bengt Böckman är en mycket skicklig tecknare och arbetar ofta med collageaktigt uppbyggda bilder. Intresset för arkitektur är påtagligt. Detta blad är från 1976, året efter de flyttade till Ljunghusen, och ingår i en svit på 4 blad benämnd Bestianus och just detta blad har namnet Bestianus / Butus Occitanus. Butus Occitanus är det latinska namnet på den vanliga gula skorpionen som man hittar i Nordafrika, den förekommer också i Spanien och dess grannländer.

Bengt Böckman har enligt tillgänglig dokumentation bara gjort två blad med motiv från Ljungskogen, det andra bladet har namnet *Firsta green Lj GK*, och avbildar en greenflagga med landskapet från hål 1 inlagt i flaggan.



Deltagarna vid Föreningen Badhytternas vänners årsmöte 20130706 såsom ordförande Bengt Hidemark såg dem;
så även fotografen Bertil Carstam