

Närvarande från Styrelsen:

Ann Theander, ordf
Agneta Neumann
Claes Persson
Mats Persson
Cecilia Petersen
Per Fredrik von Platen
Helene Roos
Boel Turesson
Kenneth Turesson
Esbjörn Vrang

Årsmöte i Ljungskogens Strandbads Villaägareförening 2010-07-04.

Ordförande Ann Theander hälsade alla välkomna till ett helt speciellt årsmöte i tält på stranden intill den nybyggda bryggan.

- § 1 Ordförande Ann Theander hälsade välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Till ordförande för årsmöte valdes Raste Svensson och till sekreterare Agneta Neumann.
- § 3 Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Stephan Palmstierna och Kaj Holm.
- § 4 En närvarolista skickades runt för att kunna fastställas som röstlängd vid behov.
- § 5 Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning. Ann Theander önskade en ändring i dagordningen där punkten 10 redovisas under punkten 6. Denna ändring godkändes.
- § 6 Styrelsens förvaltningsberättelse, vinst- och förlusträkning samt balansräkning föredrogs i korthet av Ann Theander. Gällande tångupplag, marklov, detaljplan och spikförbud så tas detta upp under punkten 16. Övriga frågor.

Mats Persson gjorde en presentation av bryggprojektet som i stort sett är klart. Ytterligare en trappa, som inte är så brant som övriga, är beställd. Bryggan är helt finansierad av boende och sponsorer. Samtliga tillstånd är godkända. Esbjörn Vang har arbetat med dessa frågor. Mats Persson redovisade följande siffror:
1.216.000:- är insamlade medel till dags datum
275 hushåll har sponsrat bryggan
Bryggan består av 388 bräder, 10 bänkar och 5 stegar.
120 bräder är osålda i dagsläget.
Gällande skyltarna så är några texter fel och några har kommit bort. Skyltarna bytes ut efterhand.
Cirka 100.000:- saknas för att bryggan skall bli helt finansierad. Mats Persson uttryckte ett stort tack till alla som sponsrat och de som önskade sponsra mera kan maila direkt till nybrygga@gmail.com.

forts § 6

Frågor som ställdes gällande bryggan:

1. Vad händer med den gamla trappan som ligger på stranden vid golfklubben?

Den kommer omgående att tas bort.

2. Kommer stegarna att vara kvar under vintern?

Minst 1 steg kommer att vara kvar.

3. Önskemål om låda till badkläder längst ut på bryggan.

Det finns redan en låda. Önskas ytterligare en låda går det bra att sponsra denna.

§ 7 Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.

§ 8 Balansräkningen fastställdes och mötet beslutade att överskottet skall överföras i ny räkning i enlighet med av revisorernas tillstyrkt förslag.

§ 9 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet enhälligt. Beslutades, i likhet med föregående år, att styrelsearvodet skall vara ½ basbelopp inkl representation, att fördelas inom styrelsen.

§ 10 se §6.

§ 11 2009 omvaldes Claes Persson, Kenneth Turesson och Ann Theander på två år som ordinarie ledamöter. 2008 valdes Agneta Neumann och Per Fredrik von Platen till ordinarie styrelsemedlemmar och i år valdes Mats Persson, Cecilia Petersen och Helene Roos till ordinarie styrelsemedlemmar. Boel Turesson avgår som ledamot. Anders Lindell hälsades välkommen som ny medlem i styrelsen.

§ 12 Som revisor valdes Rodika Klinge, Mikael Bengtsson med suppleanter Nils A Öhman och Stephan Palmstierna.

§ 14 Sammankallande i Valberedningen Kaj Holm meddelade att han, Maria Ralman och Ulla Wetterlöf avgår. Nyval av Jonas Wetterlöf, Douglas Briem och Karl-Johan Hultenheim godkändes av mötet. Mötet godkände även Mats Persson som vice ordförande. Arbetsbördan som ordförande i Villaägareföreningen fördelas mellan Ann Theander och Mats Persson.

§ 15 Beslutades att årsavgiften skulle höjas till 400 kronor.

§ 16 Väckta förslag:

Peter Vilén har skickat in en motion gällande tångupplaget vid 21:a hålet vid golfklubben. Ann Theander läste upp motionen.

Tidigare år samlades tången upp och lades vid kanalen. Boende vid kanalen har klagat på detta, så därför bestämde man i kommunen att fördela tången med hälften vid kanalen och hälften på stranden vid golfklubben. Ann Theander menade att denna fråga inte ligger inom styrelsens kunskapsområde, men att hon skall ta upp frågan vid Samrådsmötet till våren inför sommaren 2011. Stephan Palmstierna föreslog att styrelsen skulle ta in Peter Vilén som konsult i denna fråga. Mötet godkände detta.

§ 17 Övriga frågor

1. Marklov för trädfällning i Höllviken

Per Fredrik von Platen berättade att föreningen har tagit upp denna fråga men kommunen vill vänta med sitt svar. I den nya Översiktsplanen finns Örnvägen med då kommunen vill exploatera denna sträcka. Stephan Palmstierna föreslog att årsmötet skulle ge styrelsen i uppdrag att agera i denna fråga, vilket mötet godkände.

Hur skall gemene man agera? Per Fredrik von Platen menade att man kan skicka brev/maila till kommunen och därefter är kommunen skyldig att göra en samrådsredogörelse. Per Fredrik von Platen tror också att kommunen har andra planer för området. Översiktsplanen kommer om ca 6 månader och kommer att finnas tillgänglig på kommunen.

Styrelsen kommer att arbeta för att avstyrka Örnvägen projektet och hemsidan kommer löpande att uppdateras med information.

2. Spikförbudet. Ann Theander meddelade att några dispensar har beviljats men konstaterade samtidigt att respekten är dålig och styrelsen jobbar ständigt med denna fråga.

§ 18 Ordförande tackade för deltagande och förklarade mötet avslutat.

Efter mötet inleddes invigningen av Ljunghusens nya brygga och mötesdeltagarna bjöds på bubbel och smittar.

Vid protokollet:

Agneta Neumann

Justeras:

/Ann Theander/

/Stephan Palmstierna/

/Kaj Holm/