

Protokoll från styrelsemöte i Ljungskogens Vägförening 2011-01-31

Närvarande

Björn Romansoff	BR	Ordförande
Gunilla Jerndell	GJ	
Per Andersson	PA	
Charlotte H Lendrop	CHL	Sekreterare
Kristin Roos	KR	
Per Möller	PM	
Fredrik von Platen	FvP	

1. Mötets öppnande

Ordförande hälsade välkommen.

2. Justering

KR valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll.

3. Föregående mötes protokoll

Genomgång av protokollet samt justering.

- Återplantering Parkvägen /Strandvägen . Inget nytt.

– Tidningstunnor. De var borttagna, men har kommit tillbaka igen! Någon inom området har bett om dem tillbaka. Ett missförstånd på kommunen, gjorde att de kördes ut igen. PM har pratat med kommunen som ska se till att de försvinner. Vi tar snarast bort staketet runt om.

4. Lägesrapport vägnätet, hyvling etc

Snöröjningen har skötts av Golfklubben, vilket har fungerat fantastiskt bra – denna extrema vinter! Har även fått vidta halkbekämpning, dvs sandning, vid ett antal tillfällen då det blev isgata på de flesta vägar. Även utfarter mot Störvägen och vissa korsningar har sandats extra.

Dock har sopbilen haft bekymmer. Om de inte kunnat tömma en vecka har de tagit extrasäckar eller trädgårdstunnor nästa vecka. PA pratat med dem angående "bilval" till nästa vinter.

DUO-städ har på eget initiativ skickat offert angående snöröjning. Denna offert tackar vi nej till och fortsätter med LjGK.

Uppstått nytt stort hål i asfalten på V.Fasanvägen. Lagar den till våren. Till dess sätter vi ut kon. Även håla på Parkvägen. PA kollar.

Hyvling kommer att ske så fort kälen släpper, förhoppningsvis inom någon vecka.

5. Lägesrapport grönområde etc

PA pratat med entreprenör som kommer att köra runt och ta bort brutna grenar som ligger på Vägföreningens område.

6. Lägesrapport diken & pumpstation

Pumpen har gått för fullt när snösmältningen satte igång!

PM haft koll på dem så att de fungerat.

Förslag på att sätta in larm, PM tagit in offert. Avvaktar fler offerter, men överens om att det ska sättas in ett larm som visar om pumparna inte fungerar.

Förslag på att sätt in någon anordning som gör att man kan stänga av flödet till själva pumpen om den skulle gå sönder när det är stort flöde, annars går det inte att komma åt pumpen.

Till våren kommer justeringar och förbättringar att göras på pumpstationen. PM ansvarar.

Diket längs Solbacksvägen behöver rensas. PA talar med entreprenör som utför arbetet.

Södra sidan: Spolbilen varit nere och rensat för 1 vecka sedan. Röret var helt igensatt. Har varit översvämmat länge runt brunnen ovanför badhytterna. Spolningen gick igenom. Men det är ett hål på röret mellan de två brunnarna, ca 4 m ovanför brunnen på stranden. Detta måste åtgärdas.

Golfklubben är villiga att hjälpa oss med arbetet. Beslutade att PM kommer överens med Golfklubben så snart som möjligt för att åtgärda detta. Framöver kommer spolning ske oftare.

7. Lägesrapport ekonomi

Förra årets resultat landade på ett knappt nollresultat.

Pga avknoppningen av norra delen tappar vi ett antal andelar. (se punkt 8/Norra delen)
Budgetförslag till nästa möte!

8. Avrapportering av pågående ärende

BR – Gemensamhetsanläggning /Bredband:

BR fått prisuppgift från Telia. Ligger på mer än det dubbla av vad vi bemyndigats av årsmötet. Med alla finesser ligger det på det tredubbla. Detta innebär att alla offerter ligger betydligt över det som först var aktuellt (150:-). Föreslår att vi skickar ut enkät tillsammans med kallelsen till årsmötet. Passar på att informera vid "stormötet" tillsammans med Villaägarföreningen.

BR/KR – Norra delen

Allt är nu klart! Norra delen är inte längre en del av vår vägförening! Detta från och med 110101. Sekreteraren tar hand om och arkiverar beslut angående detta. Vårt nya andelstal är nu satt till 799! (varav golfklubben utgör 60 (gamla golfklubben 30 + nya golfklubben 30))

PA/KR/FvP – Olovligt nyttjande av Vägföreningsmark (inkl brevmall)

FvP tar fram mall. Skickas till CHL. När ett fall uppkommer meddelas CHL som skickar ett brev till vederbörande. PA kontrollerar att åtgärden utförs av tomtägaren.

PM – Parkerings bolag (avtal)

Fått offert från P-bolaget. PA förhandlar med dem igen. Även kontrollera om det går att höja avgiften.

PM – Enkelriktat på P-platser

Kan ge viss effekt, men kostnaden överstiger effekten. Erfarenheten säger även att det inte brukar fungera i praktiken. CHL besvarar förslagsgivaren! Även fått informationen att P-bolaget tar alla intäkter då man använder p-automater, vilket är ännu en anledning till att inte använda oss av automater.

BR/PM – Dräneringsplan söder

Se ovan, punkt nr 6!

9. Inkomna skrivelser

- Sanda vintervägar / Ingela Kock Fredriksson

CHL besvarat efterhand. (se även punkt 4 ovan)

- *Brev ang Solnedgången/ Ottergren*

Anläggningen står kvar. Vägföreningen fråntar sig allt ansvar, som tidigare sagts. Detta är inte vårt ärende, det är mellan markägaren och upphovsmannen. Vi kan bara bevaka vad som händer.

- *Borrhål / Susanne Nidemar*

Ha uppsikt över att de återställer markytan där de felborrade. BR kontrollerar.

- *Dike i Ljunghusen/ Lars Regné*

BR och PM tar fram åtgärdsplan, insats och effekt. Håller kontakt med Lars Regné.

- *Lekplats / Nathan Skwortsow*

En lekplats ligger inte inom Ljungskogens Vägförenings verksamhetsområde. Kan eventuellt vara Villaägarföreningens område. CHL svarar och cc-ar Villaägarföreningen.

10. Övriga frågor

Har fått brev från Räddningstjänsten, "Åtkomlighet för räddningstjänsten", med instruktioner på hur vägarna ska vara för att de ska kunna göra utryckningar! Bilaga 1!

När någon i styrelsen, upptäcker något som måste åtgärdas (grop i vägen, trasig skylt etc), meddelar vi ansvarig i styrelsen omgående och väntar inte till nästa möte!

Boende på V. Lärkvägen, har satt upp pinnar för nära vägen. BR samtalat med dem och de har lovat ta bort pinnarna när vintern släppt.

Kretskort beställt till en av de blinkande 30-skyltarna på Storvägen! Även den andra skylten ses över!

FvP meddelade att han samtalat med Hans Folkesson på kommunen som berättat att de känt ett otroligt stort motstånd angående exploateringen på Örnvägen. Chanserna att exploateringen utgår är därför stora. Dock är inga formella beslut fattade ännu.

GJ tar hand om alla "adress-mail".

KR har observerat sten på p-platsen på Wolkesväg. PA ser till att den tas bort, om den inte ska vara där.

Villaägarföreningen ska återkomma när de bestämt datum för sitt stormöte, där vi ska medverka.

BR meddelade att han avgår som ordförande vid nästa årsmöte.

11. Nästa möte

...blir den 28 mars 2011 klockan 18.30 hos BR.

12. Mötet avslutades

Ljunghusen 2011-01-31

Vid protokollet

Charlotte H Lendrop

Justeras

Björn Romansoff

Kristin Roos