

Närvarande från Styrelsen:

Mats Persson, ordf
Jens Ismunden
Agneta Neumann
Cecilia Petersen
Per Fredrik von Platen
Helene Roos

Årsmöte i Ljungskogens Strandbads Villaägareförening 2013-08-04
på stranden intill bryggan där samtliga bjöds på kaffe och kanelbulle.

- § 1 Ordförande Mats Persson hälsade välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Till ordförande för årsmöte valdes Mats Persson och till sekreterare Agneta Neumann.
- § 3 Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Kristin Roos och Stephan Palmstierna.
- § 4 En närvarolista skickades runt för att kunna fastställas som röstlängd vid behov, en röst/fastighet som betalt årsavgiften.
- § 5 Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning.
- § 6 Mats Persson redovisade föreningens aktiviteter under året samt poängterade att ändamålet med föreningen är oförändrad.
Valborg: ny plats vid golfbanan - pga vindriktningen så kunde inte årets bål tändas. Detta måste lösas inför Valborg 2014. Ansvarig: Anna Lyon.
Midsommarfirande: stort deltagande. Ansvarig: Jens Ismunden.
Simskolan: Undervisningen skötes av Trelleborgs Simsällskap. Vi har i år haft problem med att föräldrar anmäler sina barn men varken betalar eller deltagar. Rutinerna inför 2014 kommer att ses över. Ansvarig: Cecilia Petersen.
Bryggan: skadades 2011 och reparerades under 2012. Kostnaderna uppgick till 110.000:- som belastade 2012 års resultat. 2012 var skadefritt.
Flotten: inga större kostnader.
Ansvarig för bryggan/flotten: Mats Persson
Strandfest: pga dålig anslutning 2012 så har styrelsen i år marknadsfört strandfesten både med helsida i Varjehanda och ett extra reklamblad i samtliga brevlådor som delades ut kring helgen den 6-7 juli. Stort deltagareantal på årets strandfest och ordförande riktade ett tack till Britt Skoog som städade upp i tältet efter strandfesten.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PER FREDRIKSSON

Tobias Neumann

Mats Persson föredrog i korthet balans- och resultaträkningen och betonade att det negativa resultatet för 2012 kommer 2013 att bli ett plusresultat.

- § 7 Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.
- § 8 Balansräkningen fastställdes.
- § 9 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet enhälligt.
- § 10 Jonas Wetterlöf i valberedningen föreslog följande val som mötet godkände.

Omval på 2 år:

Mats Persson, ord ledamot/ordförande
 Douglas Briem, suppleant
 Ulrika Erlandsson, suppleant
 Jens Ismunden, ord ledamot
 Anna Lyon, suppleant
 Cecilia Petersen, ord ledamot

Avgår från styrelsen gör Claes Persson och Helene Roos.

Nyval på 2 år:

Charlotta Wall, ord ledamot
 Peter Erlandsson, ord ledamot

Val av ny kassör göres inom styrelsen. Mats Persson föreslår Charlotta Wall som ny kassör.

Mats Persson tackade Claes Persson för hans enorma insats med bryggan och Helene Roos med arbetet som kassör samt ansvarig för strandfesten. En mera formell avtackning kommer att ske vid styrelsens avslutningsfest den 20 september.

- § 11 Som revisorer valdes och godkändes.
 Mikael Bengtsson, ordinare 1 år
 Stephan Palmstierna, ordinare 1 år
 Rodika Klinge, suppleant 1 år
 Nils A Öhman, suppleant 1 år.
- § 12 Valberedningen: mötet godkände valet av Jonas Wetterlöf och Karl-Johan Hultenheim.
- § 13 Beslutades att årsavgiften på 400:- bibehålles.
- § 14 Inga väckta förslag hade inkommit.
- § 15 Övriga frågor

Carl-Fredrik Ljungman påpekade att trots skrivelse till Vägföreningen om adressförändring, så har han inte fått Varjehanda och annan information. Mats Persson noterade C-F Ljungmans adress och lovade åtgärda detta.

Carin Persson
2010-10-10

Nathan Skwortsow meddelade att han varit i kontakt med kommunen gällande hastigheten på Falsterbovägen efter avfarten till Ljungskogen. Han vill ha en ändring av hastigheten från 50 km/h till 90 km/h flyttad och uppmanade mötesdeltagarna att läsa mera på <http://goo.gl/vklwVJ> och maila in till kommunen.

Spikförbud 15/6 – 15/8. Mats Persson betonade vikten av att respektera spikförbudet som i servituteten fr 1926 ligger till grund för denna tradition. Bolaget är servitutsägare och Villaägareföreningen förvaltar uppdraget. Då perioden kortats ner har också styrelsen varit mera restriktiv med att ge dispenser. Två fastigheter på Porsvägen har i år fått dispens - den ena pga att byggfirman gick i konkurs och den andra pga skada på taket som var tvunget att omgående repareras.

Anina Söderlundh påpekade att servituten, som allmänt kallas spikförbudet, gäller allt byggnadsarbete på tomten. Mats Persson meddelade att styrelsen kommer arbeta mera intensivt med information till kommunen och fastighetsmäklarna. Ansvarig i styrelsen för frågor kring spikförbudet är Ulrika Erlandsson.

Bredbandsgruppen: Jens Ismunden informerade om att Bredbandsgruppen, bestående av Ola Svantesson, Johan Ahlgren, Martin Rugfelt och Jens Ismunden, arbetat för en kollektiv upphandling av bredband/fiber i hela Ljunghusen. Målet var att 60% av fastigheterna skulle deltaga. Antalet till dags datum är 57% och bredbandsgruppen har förhandlat ner antalet. Information kommer framöver från operatörer och leverantörerna. Arbetet påbörjas den 16/8 och i Ljungskogsområdet räknar man med att arbetet påbörjas oktober/november.

Marklov

Mats Persson gav följande bakgrund: I Vellinge kommun så har man infört marklov i olika områden för att få fälla träd över en viss dimension. Styrelsen, som är mån om att den unika miljön bevaras, har informerat kommunen om att vi skall komma in tidigt i processen vid nybyggnation så att man undviker total trädfällning.

Marklov avser allmänningar och tomter och gäller träd med en omkrets på min 20 cm. Per Fredrik von Platen, som är väl insatt i hur kommunen arbetar med dessa ärenden, informerade om vi önskar marklov så måste kommunen ändra i detaljplanen och i samband med denna ändring kan kommunen även passa på att göra andra ändringar.

Bertil Carstam påpekade att det finns 40 obebyggda tomter, många ogallrade. Han menade att ägarna måste informeras om gallring.

Stephan Palmstierna, som förordar marklov, refererade till Per Fribergs publikation "Gläntanprincipen". Mats Persson meddelade att styrelsen arbetar på att ta fram en ny utgåva av Gläntanprincipen.

En annan röst betonade vikten att bevara skogstomterna och att få fälla träd när det behövs utan att behöva betala för detta och samtidigt återinplantera tall mm stämmer in i naturen i Ljungskogen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Carin Eriksson
[Signature]

En rådgivande votering genomfördes och det var endast 3 personer som önskade marklov. Mats Persson poängterade återigen att styrelsen skall aktivt arbeta för information om trädfällning vid nybyggnation.

I Varjehanda 2014 så har styrelsen planer på att lägga in en karta med regelverk och förbudslista.

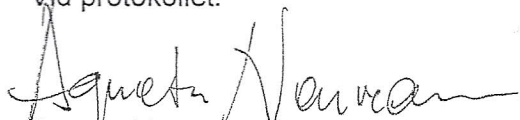
Ändring i stadgarna gällande antalet revisorer:

Föreslogs att föreningen har en ordinarie revisor och en suppleant.

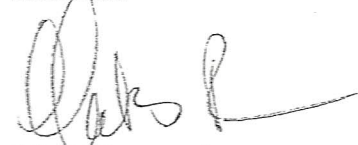
Denna ändring kräver att frågan på nytt tas upp vid nästa årsmöte innan ändringar kan ske i stadgarna.

16 Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat.

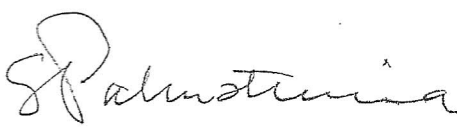
Vid protokollet:


Agneta Neumann

Justeras:


/Mats Persson/


/Kristin Roos/


/Stephan Palmstierna/

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



