LJUNGSKOGENS

VARJEHANDA

1989-2017

Inledning

Att bo i skogen nära havet gör att vi ofta blir påminda om naturens krafter. Under året som gått fick vi uppleva en kortvarig men kraftig höjning av havsnivån. Enligt utsago nådde vattnet upp till 1,60 m över normal nivå. Vi kan konstatera att områdets vallar, diken och pumpar klarade detta bra. Inte helt utan dramatik men utan större skador.

Det är fantastiskt att njuta av vårt område hela året runt. Att till exempel ta en morgonpromenad runt området en sommardag är en ynnest. Turen börjar för vår del på välskötta grusvägar ner till stranden. En kort rutinkontroll av bryggan för att längre bort på stranden gena över golfbanan in i skogen igen. Lägger man till en bit på turen kan man också ha med sig färska bullar hem. Solen skiner och man tar en kopp kaffe på altanen. Det är bara att luta sig tillbaka och njuta. För det är ju så enkelt att trivas i Ljungskogen.

Per Möller
Ordf Ljungskogens Vägförening

Mats Persson
Ordf Ljungskogens Villaägareförening.

Ansvarig utgivare:
Mats Persson
mats.k.persson@gmail.com

Formgivning:
Tobias Neumann (tobias@neumann.se)

Vägföreningen www.ljungskogen.info

Villaägarföreningen www.ljungskogen.info

Bilder på barn publiceras med målsmans godkännande.

Lagfarna fastighetsägare i Ljungskogen erhåller Varjehanda enligt registret VägFas per 2017-01-16.

Kallelse till årsmöte

tisdagen den 4/7 kl. 18.00

Ljungenskolans matsal

Dagordning för årsmöte

1. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet
2. Val av två justeringsmän
3. Stämman behörigen kallad
4. Beslut om dagordning för årsmötet
5. Styrelseberättelse för det gångna verksamhetsåret
6. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
7. Inkomna ärenden och motioner *(1 motion har inkommit. Ni finner den på www.ljungskogen.info)*
8. Arvode till nästkommande års styrelse och revisorer
9. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt beslut om årsavgift.
11. Val av styrelseledamöter och suppleanter samt utseende av styrelseordförande
12. Val av revisorer och suppleanter
13. Val av valberedning och utseende av sammankallande
14. Övriga frågor.
15. Bestämmande av protokoll-justering och tid och plats för protokollets tillhandahållande för medlemmarna
16. Mötets avslutande

Det har till Vägföreningens styrelse inkommit 1 motion. Ni finner den, samt styrelsens yttrande härtill, på www.ljungskogen.info samt i Vägföreningens pärm som finns på Ljunghusens Golfklubb.

Meddela alltid ägarbyte eller adressändring!
vagforeningen@ljungskogen.info

Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Ljungskogens Vägförening får härmed avge redovisning för föreningens förvaltning under räkenskapsåret 2016. Vårt ansvarsområde som är underhåll och skötsel av vägnätet samt medlemmarnas gemensamhetsanläggningar har under verksamhetsåret utförts i enlighet med plan.

Resultaträkning
Ljungskogens Vägförenings resultat- och balansräkning för år 2016 samt budgetförslag för år 2017 presenteras på nästa uppslag.

Årets verksamhet gav ett överskott om 148 946 kronor till följd av något lägre kostnader för såväl drift och underhåll som administration. Därtill kommer att budgeterad avsättning till reserv för oförutsedda kostnader och framtida investeringar om 954 000 kronor i sin helhet förts till resultatet i enlighet med nya redovisningsregler för mindre företag inkl samfälligheter. Eget kapital vid årets slut uppgår därmed till 2 050 267 kronor. Jämförelsesiffrorna för 2015 har justerats för jämförbarhet.

De ändrade reglerna innebär att föreningen i fortsättningen kommer att sträva efter att nå ett visst årligt överskott i syfte att öka kapitalet och därmed skapa ett ekonomiskt utrymme för framtida större investeringar. Det positiva resultatet i budgeten för 2017 motsvarar tänkt avsättning till reserv enligt tidigare praxis.

Styrelse och revisorer.
Styrelsen har bestått av ordinarie ledamöterna Per Möller, Anna Ottosson, Lars Sjögren, Charlotte Lendrop, Mats Molander, Henrik Wall och Andreas Morfiadakis och Cecilia Dautovic Bergh som suppleanter.
Styrelsen har konstituerat sig som följer: ordförande Per Möller, sekreterare Charlotte Lendrop, kassör Anna Ottosson. Övriga ansvarsområden: Underhåll vägnätet: Lars Sjögren och Per Möller. Diken och pumpstation: Lars Sjögren och Henrik Wall. Underhåll gemensamhetsanläggningar och naturvårdsområdet: Per Möller och Lars Sjögren. Planärende: Andreas Morfiadakis och Henrik Wall. Hemsida: Cecilia Dautovic Bergh.
Revisorer har varit Eric Salander och Jacob Skanse.

Verksamhet
Grusvägarna: Hyvling har utförts under året enligt plan.

Asfaltvägarna: Lagningar av de asfalterade ytorna har skett vid olika tillfällen under våren och hösten.

Grönområden: Gallring och slyrensning av gemensamhetsanläggningarna har utförts enligt plan. Höjd- och siktröjning har utförts under året och kommer att fortsätta under 2017.

Diken och dräneringsrör: Arbetet med att rensa befintliga diken har fortsatt under året. Detta har inneburit att dräneringssystemen har fungerat mycket bra under hösten och vintern.

Pumpstationen och dikena har fungerat utmärkt och har klarat av vattenmängderna som har uppstått under året. Den 4 januari steg havsvattennivån med ca. 160 cm över normal nivå. Trots detta drabbades ingen av översvämningar. Dock drabbades en del badhytter av den höga vattennivån.

Projekt 2017
Höjd- och siktröjning längs med vägarna kommer att utföras under året.

Fortsatt gallring och slyröjning enligt plan.

Hålla befintliga diken och rörsystem rensade så att dräneringssystemen fungerar med bra flöde.

Under våren kommer kvalitén på grusvägarna förbättras med hyvling, mer slitlager och saltning. Vid behov kommer ytterligare dammbindning utföras.

Service av pumparna och kringutrustning kommer att utföras under året.

Återigen vädjar styrelsen till alla boende i området att respektera hastighetsbegränsningen 30 km/h.

Räddningstjänsten påminner oss fastighetsägare om att inte låta ”rishögar” ligga, dessa skall snarast bortforslas, bl.a. för att eliminera brandrisken.

Det är fastighetsägarens ansvar och skyldighet att veta var den egna tomgränsen går. Vid behov kan Vägföreningen hjälpa till med detta.

Vägföreningen uppmanar alla medlemmar att respektera tomtgränserna och INTE olovligt nyttja vägföreningsmark! Önskar man någon åtgärd på vägföreningsmark måste man kontakta styrelsen! Det är inte tillåtet att på eget bevåg toppa eller fälla träd utanför sin egen tomt. Detta leder till polisanmälan. Det är inte heller tillåtet att anlägga planteringar eller stenläggningar på denna mark. Vägföreningens mark är grönområde och naturmark.

Ljungskogens Vägförening

Per Möller
Ordförande

Besök vår hemsida för mer information
www.ljungskogen.info

Styrelse 2016/2017

vagforeningen@ljungskogen.info

Ordförande
Per Möller 0705 - 58 07 29

Sekreterare
Charlotte H Lendrop

Kassör
Anna Ottosson

Ledamot
Lars Sjögren

Ledamot
Mats Molander

Ledamot
Henrik Wall

Suppleant
Cecilia Dautovic Bergh
Suppleant
Andreas Morfiadakis

Revisorer:
Eric Salander
Jacob Skanse

Valberedning
Bo Forsén, sammankallande
Karin Sjögren
Ann Theander

Fr vänster bakre raden: Lars Sjögren, Andreas Morfiadakis, Henrik Wall, Per Möller
Främre raden: Charlotte Lendrop, Cecilia Dautovic Bergh, Anna Ottosson.
Saknas på bild: Mats Molander.

Valberedning Vägförening
Föreslå gärna kandidater
till Vägföreningens styrelse.

vagforeningen@ljungskogen.info

Balans & Resultat

Balansräkning per	2016-12-31	2015-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar (1)		
Pumpstation	783 949	783 949
Ack avskrivning pumpstation	-705 555	-627 160
	78 394	**156 789**
Omsättningstillgångar		
Plusgiro	47 697	15 157
Företagskonto	2 213 325	1 396 532
Diverse fordringar	13 500	4 000
	2 274 522	**1 415 689**
Summa tillgångar	**2 352 916**	**1 572 478**
Skulder och eget kapital		
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	44 167	99 187
Upplupna kostnader / diverse skulder	258 482	525 970
	302 649	625 157
Eget kapital		
Ingående kapital	947 321	821 374
Årets resultat (2)	1 102 946	125 947
	2 050 267	**947 321**
Summa skulder och eget kapital	**2 352 916**	**1 572 478**

1) Park- och gatumark inom samfälligheten har ej åsats taxeringsvärde

2) Tidigare års avsättning till reserv för oförutsedda kostnader /investeringar, 2015: 125 947 och budget 2016: 954 000 har upplösts till årets resultat och däremd eget kapital i enlighet med nya regler för årsredovisning i mindre företag, BFN 2016:10, K2 reglerna.

Intäkter	Budget-förslag 2017	Resultat 2016	Resultat 2015
Medlemsavgifter (1)	*1 558 000*	2 279 000	1 558 000
Kommunala bidrag	*196 183*	196 183	196 183
Statliga bidrag	*15 500*	15 452	15 605
Övriga ersättningar o intäkter	*20 000*	93 713	140 056
Summa intäkter	***1 789 683***	**2 584 348**	**1 909 844**
Trafiksäkerhet	*-50 000*	-40 000	-22 859
Vintervägar/snöröjning	*-35 000*	0	0
Grusvägar	*-700 000*	-761 845	-663 972
Belagda vägar	*-50 000*	-12 250	-41 250
Skyltar, renhållning	*-40 000*	-6 850	-45 720
Skogsskötsel	*-450 000*	-380 668	-1 359 794
Diken och avlopp	*-60 000*	-49 875	-43 602
Pumpstation drift & underhåll	*-25 000*	-24 303	-17 175
Avs/uppl reserv oförutsedda kostnader (2)	*0*	0	624 000
Summa direkta kostnader	***-1 410 000***	**-1 275 791**	**-1 570 372**
Bruttovinst	***379 683***	**1 308 557**	**339 472**
Personalkostnader			
Arvoden	*-44 800*	-44 502	-45 000
Sociala avgifter	*-14 089*	-13 982	-14 779
Summa personalkostnader	***-58 889***	**-58 484**	**-59 779**
Övriga kostnader			
Varjehanda	*-20 000*	-20 379	-25 453
Medlemsregister och databehandling	*-25 000*	-20 692	-21 984
Försäkringar	*-2 000*	-1 909	-1 917
Sammanträdeskostnader	*-17 000*	-16 080	-18 006
Bankkostnader, övriga kostnader	*-11 000*	-9 672	-7 991
Summa övriga kostnader	***-75 000***	**-68 732**	**-75 351**
Avskrivning Pumpstation	*-78 394*	-78 395	-78 395
Ränteintäkter	*0*	0	0
Årets resultat	***167 400***	**1 102 946**	**125 947**

1) Inkl engångsdebitering om 1 000 kr per andel 2016, totalt 779 000 kr.
2) Budgeterad reserv 2016, 954 000 kr, upplöst mot resultatet i enlighet med nya redovisningsegler, BFN 2016:10. 2015 års resultat är justerat för jämförelse.

Parkering i Ljungskogen

I Ljungskogen är det tillåtet att parkera på markerade parkeringsplatser. Föreningen har ett avtal med parkeringsvaktbolaget Q-park, som patrullerar på ett antal vägar i södra delen av området (se kartan). Främsta anledning till detta är att hålla ordning under sommartid då många badgäster tar bilen till stranden. Boende inom det aktuella området kan ej parkera längs med vägen utan att riskera böter. Finns det behov av att utnyttja parkering längs vägen, utanför din fastighetsgräns, krävs tillstånd för detta. Tillstånd kan utfärdas av styrelsen vid enstaka tillfällen. Sker felparkering på annan väg som stör framkomligheten eller trafiksäkerheten kan Q-park i samråd med styrelsen utfärda parkeringsbot.

Information angående parkering finns på Vägföreningens hemsidan:
www.ljungskogen.info/category/vagforening/

Lunget
Porsv.
Solidenv.
Dörrstakev.
Solidenv.
Ginstv.
Solidenplatsen
Solidenv.
Kinells väg
Kinells väg
Kinells väg

Midsommar

firas traditionsenligt på Sollidenplan fredagen den 23 juni 2017

Villaägareföreningens omtyckta midsommarfirande börjar som vanligt med att gemensamt klä och resa midsommarstången.

Följande tider gäller:

Kl. 09-11 - Alla plockar blommor och lövar stången och barnen åker häst & vagn. Vänligen ta med björkris från trädgården. Vi bjuder på saft, kaffe och kaka och avslutar med att resa midsommarstången. (Föranmälan till häst & vagn behövs inte)

Kl. 15.00 - Midsommarfirande på Sollidenplan med dans, lekar, musik mm. Vi bjuder på saft och godis till de små.

Välkomna!

Kontaktpersoner:
Jennifer & Mattias Kolm, 0733-426116

Foto: Dan Olshed

Kallelse till årsmöte

söndagen den 6/8 kl 11.00

stranden vid Storvägens parkering

Föreningen bjuder på kaffe och bullar

Dagordning för årsmöte

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
3. Val av två justeringsmän
4. Föredragning av röstlängd
5. Fråga om mötets behöriga utlysande.
6. Föredragning av styrelsens avlämnade årsredovisning för verksamhetsåret 2016 innehållande verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning.
7. Redovisning av revisorernas berättelse.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av årets överskott.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.
10. Arvode till styrelse och revisorer
11. Val av styrelseledamöter jämte suppleanter
12. Val av revisor jämte suppleant
13. Val av valberedning
14. Fastställande av årsavgift, f n 400 kr
15. Behandling av till sammanträdet, senast den 20 juni 2017, väckta förslag.
16. Övriga frågor
17. Mötets avslutande

Besök vår hemsida för mer information **www.ljungskogen.info**

Persson, Mats, ordförande

Bergman, Martin, ord ledamot

Erlandsson, Peter, ord ledamot

Erlandsson, Ulrika, ord ledamot

Neumann, Agneta,
ord ledamot, sekreterare

Petersen, Cecilia, ord ledamot

Wall, Charlotta,
ord ledamot, kassör

Banica, Filip, suppleant

Cavell, Christina, suppleant

Kolm, Mattias, suppleant

Revisorer:
Bengtsson, Michael, ordinarie
Öhman, Nils A, suppleant

E-post till styrelsen:
villa@ljungskogen.info

Valberedning:
Malmhagen, Pelle
sammankallande

Ismunden, Jens
Grundsell, Johan

Verksamhetsberättelse

Nedan lämnas en kortfattad verksamhetsberättelse för styrelsens arbete under 2016. Mer utförlig beskrivning av årets resultat och våra aktiviteter lämnas i samband med vårt årsmöte.

Föreningens ändamål har genom åren varit oförändrat, att bevara Ljungskogens Strandbads unika miljö samt att anordna ett antal olika aktiviteter för medlemmarna så som Valborgseld, Midsommarfirande och Strandfest, samt ser till att vår brygga och badflotte finns på plats och underhålls. Föreningen upprättar och distribuerar årligen tidningen Varjehanda, vilken bekostas av Ljungskogens Vägförening.

Styrelsen har också i uppgift att i görligaste mån övervaka att det sk byggförbudet efterföljs. Vi kan konstatera att antal överträdelser per år varierar något. Under 2016 hade vi något färre direkta överträdelser. Styrelsen försöker genom samtal och information lösa de konflikter som uppstår. Inför sommaren 2016 beslutades det att skicka ut ett informationsblad till samtliga fastigheter i området. Detta blev mycket positivt mottaget vilket gjort att beslut tagits att göra samma utskick under våren 2017. Kostnad för utskick 2016 uppgick till 4 378 kr (redovisas under övriga kostnader)

Även under verksamhetsåret 2016 fortsatte arbetet med att gradvis förbättra och mordernisera våra återkommande arrangemang.

Intentionen är att vi de kommande åren ytterligare skall för-bättra och förfina våra evenemang för att behålla traditionen men samtidigt "följa med i tiden". Styrelsen har därför accepterat en något högre kostnad för vissa av våra arrangemang under 2016.

Bryggan fick under slutet av 2015 en del skador på plattformen längst ut. Vidare tog vinterstormen en stege. Under första delen av 2016 valde vi därför att stärka upp plattformen och ersätta stegen. Under vintern 16/17 har vi nu valt att inte ha någon stege i, vilket gjort att alla stegar är intakta inför sommaren 2017.

Resultatet för 2016 är 13 323 kr efter styrelsebeslut om upplösen av vår Bryggfond med 30 000 kr. Syftet med bryggfonden är att från ett år till ett annat spara medel för att kunna täcka ev större reparationer och underhåll. De 30 000 kr utgör i stort den kostnad för förstärkning av plattformen som utfördes av Trellegräv.

Arbetet i styrelsen har även under 2016 präglats av grundtanken att engagera fler personer i och utanför styrelsen i små kommittéer kring de aktiviteter vi har under året. Detta har givit en bättre fördelning av arbetet och en större möjlighet att förbättra och utveckla vår verksamhet.

För Ljungskogens Strandbads Villaägareförening

Mats Persson, ordförande

Styrelse i Villaägareföreningen 2016/2017

Stående fr vänster: Mattias Kolm, Cecilia Petersen, Charlotta Wall, Peter Erlandsson, Filip Banica

Sittande fr vänster: Agneta Neumann, Martin Bergman, Ulrika Erlandsson, Mats Persson, Christina Cavell

Balans & Resultat

RESULTATRÄKNING	2016	2015
Intäkter		
Medlemsavgifter	182 000	182 200
Övriga intäkter	2 000	2 000
	184 000	184 200
Kostnader		
Badbrygga	-15 329	-48 238
Badflotte	-2 813	-6 750
Strandfest	-52 443	-45 490
Adm kostnader	-438	-516
Midsommarfest	-21 763	-20 660
Försäkring	-1 896	-1 604
Styrelsemöten	-14 640	-15 576
Valborgsmässobål	-5 875	-4 638
Bidrag till simskola	-15 000	-12 446
Årsmöteskostnader	-16 727	-15 752
Bankkostnader	-1 960	-1 969
Sånger vid havet	-13 500	0
Julgran	-3 915	-3 317
Div. övriga kostnader	-4 378	-460
Summa kostnader	**-170 677**	**-177 416**
Resultat före finansiella poster	**13 323**	**6 785**
Ränteintäkt	0	115
Årets resultat	**13 323**	**6 900**

BALANSRÄKNING PER	2016-12-31	2015-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Inventarier (not 1)	0	0
Omsättningstillgångar		
Bank	393 652	411 804
Summa tillgångar	**393 652**	**411 804**
SKULDER, EGET KAPITAL OCH AVSÄTTNINGAR		
Eget kapital		
Ingående kapital	281 404	274 504
Årets resultat	11 848	6 900
Avsättningar		
Badbryggsfond (not 2)	100 000	130 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader	400	400
Summa skulder, eget kapital och avsättningar	**395 127**	**411 804**

Mats Persson, Ordförande
Charlotta Wall, Kassör
Michael Bengtsson, Aukt. revisor

Noter

Not 1, Inventarier	2016	2015
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	35 421	35 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 421	35 421
Ingående ackumulerade avskrivningar	-35 421	-35 421
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 421	-35 421
Utgående balans	0	0

Not 2, Bryggfond	2016	2015
Ingående balans	130 000	100 000
Årets upplösen	-30 000	0
Årets avsättning	0	30 000
Utgående balans	100 000	130 000

LJUNGSKOGENS STRANDBADS VILLAÄGAREFÖRENING

Strandfest

lördagen den 5/8 kl. 19.30

Ljungskogens Villaägareförening hälsar alla boende i området varmt välkomna till den traditionsenliga strandfesten! Årets strandfest går av stapeln den 5 augusti nere vid bryggan i vårt stora vita tält med bänkar, bord och ett trägolv utmärkt för dans.

Förutom trevligt sällskap bjuds det på välkomstdrink, dans och musik. Mat och dryck i övrigt tar alla med sig som vanligt. Runt 22.00 höjer vi stämningen ytterligare genom att lysa upp Ljungskogsnatten med ett sprakande fyrverkeri!

Tid: 19.30 serveras välkomstdrinken.
När: lördagen den 5 augusti.
Plats: stranden vid Ljungskogens brygga
Klädsel: sommardress och en varm kofta för natten?

Varmt välkomna med släkt och vänner!

Osa: Behövs ej men vill ni att vi ordnar bord med bänkar under tält vänligen anmäl intresse på vår hemsida http://www.ljungskogen.info/aktiviteter/sommarfest

PS. Söndagen den 6 augusti är det årsmöte för Ljungskogens Villaägareförening, på samma plats kl.11.00. Vi bjuder på kaffe och kanelbulle.

Väl mött!

Ljungskogens Villaägareförening

Villaägareföreningen har glädjen att bjuda på

“Musik vid bryggan”

söndagen den 6/8 kl. 18.00

gratiskonsert i tältet vid Storvägens parkering

Musik vid bryggan 2016.
Foto: Dan Olshed

Entertainern, textförfattaren och musikanten

Mikael Neumann

med mästerpianisten Peter Berglund.

Förra året blev det ett härligt möte med publiken i tältet på stranden.

I år framför Mikael tillsammans med Peter Berglund nyskrivet material från sin helt nya CD ‘Nya sånger från Näset’. Sånger om Annas Bageri, Falsterbo Horse Show, Truls i Brunnen, sälarna, heden, naturen mm varvas med roliga anekdoter från Mikaels långa liv som bofast i Ljunghusen.

Ingen föranmälan, inga bokade platser, utan vi öppnar tältet ca 20 min före föreställningens start. Vi använder samma bänkar som vi har på Strandfesten och på Årsmötet.

Varmt välkomna till Musik vid bryggan

Byggförbudet

På sommaren bygger vi sandslott i Ljungskogen!

Sedan lång tid tillbaka har tankarna bakom den miljö vi tillsammans skapat i Ljungskogen vilat på respekt för vår unika natur och för varandra.

För att bevara vår speciella livsmiljö har vi ett antal servitut knutna till varje fastighet. Dessa har haft stor betydelse för att vi idag har ett absolut unikt område både vad gäller den vackra skogsmiljön och det lugn som råder inom området. Vi vill här särskilt informera om servituten gällande Byggförbud och Gläntanprincipen

Byggförbud
Under tiden 15 juni till 15 augusti får ingen byggnadsverksamhet på tomten bedrivas. Enda undantaget är om strejk, Force majeure eller liknande nödsituation har förhindrat att byggnadsarbetet kunnat fullbordas på annan tid.

Avsikten med byggförbudet är att skapa en lugn och avkopplande sommar för alla oss som bor i Ljungskogen.

Gläntanprincipen
Av tomtens skogsvegetation får endast undanröjas så mycket som behövs för att uppföra byggnader. Viktigt är att anpassa tomten så att Ljungskogens karaktär bevaras.

Kontakta oss gärna om ni har funderingar eller frågor gällande dessa servitut.

E-post: *villa@ljungskogen.info*

made in sweden. string.se
string®

Simskola

Vad vore sommaren utan simskola vid Storbryggan?

Villaägareföreningen arrangerar tillsammans med Vellinge Näsets Simsällskap simskola i havet fyra veckor i juli och början av augusti, veckorna 28-31. Den pågår 30 min/dag måndag-fredag. De mindre barnen, från ca 3 år, håller till vid Storbryggan under förmiddagen. Där finns grupper från "plask och lek" till att barnen lärt sig simma och börjat ta simmärken. Självklart finns här också plats för lite lek och bus!

De lite större barnen som tar mer avancerade simmärken håller till vid Västra Kanalbryggan. Deras undervisning brukar börja vid lunchtid. För kandidater och magistrar kommer det också att anordnas promovering, då barnen simmar med kransar av pil eller eklöv.

Vi kommer att ha erfarna simlärare, som kan hjälpa barnen att förbättra sin simteknik. Det finns plats för alla i simskolan. Liksom förra året sker anmälan via hemsidan www.ljungskogen.info.
Betalning göres på plats första dagen (10/7).

Måndagen den 10 juli är det ingen simundervisning. Simlärarna är dock på plats vid bastun/simlärarbadhytten vid Storbryggan kl 10-13. Då har du möjlighet att betala, ställa frågor, framföra önskemål, göra efteranmälning eller bara komma och hälsa.

Avgiften för årets simskola är 500 kr.

Nytt för i år är att vi tillsammans tar Simborgarmärket en eftermiddag under sista veckan i simskolan. Alla barn och vuxna är välkomna till Västra Kanalbryggan. Efter avlagt prov finns det möjlighet att köpa Simborgarmärket och Villaägareföreningen bjuder på bullar och kaffe eller saft. Vi hoppas på stort deltagande!

Fredagen den 4 augusti är det avslutning med lekar och tävlingar. Vi hoppas på en riktigt fin badsommar!

Mycket välkomna!

Cecilia Petersen
cecilia.oc.petersen@hotmail.com

Kallelse till årsmöte nr 50

lördagen den 22/7 kl. 10.00

Bastun vid Storvägens parkering

DAGORDNING BASTUFÖRENINGEN - Ärendelista

Vid årsmötet 2017 skall följande ärenden behandlas och protokollföras:

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Fastställande av föredragningslista.
6. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret. Föredragande: Lars Danielsson
   b) Styrelsens balans- och resultaträkning för det senaste räkenskapsåret. Föredragande: Björn Andersson
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
9. Fastställande av medlemsavgifter. Styrelsen föreslår oförändrade avgifter innebärande 2.500 kr i inträdesavgift samt en årsavgift om 750 kr.
10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för kommande verksamhets-/räkenskapsår 2017/18. Lars Danielsson föredragande
11. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
12. Övriga medlemsärenden
13. Val av
    a) föreningens ordförande för en tid av 1 år;
    b) sex (6) ledamöter i styrelsen för en tid av 1 år;
    c) styrelsens två (2) suppleanter för en tid av 1 år;
    d) två (2) st revisorer med eller utan suppleanter för en tid av 1 år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta;
    e) två (2) ledamöter till valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till ordförande;

    Styrelsen består således av ordförande jämte sex ordinarie ledamöter. Därtill innefattas två styrelsesuppleanter och två revisorer.
14. Övriga frågor
15. Ordföranden avslutar årsmötet

Jubileumslunch för medlemmarna och deras familjer på Ljungskogens golfrestaurang lördagen den 22 juli kl. 15.00. Anmälan till carl@hornbeck.eu, bastuforeningen@aol.com eller SMS till 0708-408758 senast den 8 juli.

Kallelse till årsmöte

lördagen den 8/7 kl. 11.00

Vid bastubyggnaden, Storvägens parkering

Förvaltningsberättelse för 2016 (kortversion)

Föreningen Badhytternas Vänner (BHV) är en ideell förening vars ändamål är att verka för att bevara och vårda våra unika badhytter inom Ljungskogens Strandbad.
Årsmötet avhölls den 2 juli vid stranden, Storvägens parkering. Styrelsen har under året utgjorts av Sven-Eric Hersvall ordf, Bengt Hidemark v. ordf, (avliden den 17/12 2016), Börje Andersson kassör, Vera Hidemark klubbmästare, Cecilia Nilsson ledamot, samt suppleanterna Jenny Mejer och Bertil Carstam. Bolagets VD Torsten Hemborg har varit adjungerad till styrelsen och Sten Kottmeier är revisor. Valberedningen utgörs av Kai Karyd, Per Åke Persson och Leif Olsson. Styrelsen har under året haft tre protokollförda sammanträden. Arbetsgruppen, med e-postadressen bhv badhytterna@gmail.com, har i sina kontakter med hyttägare bl a handlagt tillståndsfrågor, bistått med tips om hantverkare, och i ett antal fall kunnat förmedla kontakt mellan säljare och presumtiva köpare av hytter.

Två besiktningar har genomförts; en på våren och en på sensommaren, och brister i underhåll samt detaljer som inte överensstämmer med typritningen har påtalats i protokoll. Ett antal hyttägare har fått skriftlig anmodan att åtgärda särskilt grava anmärkningar vid äventyr att tillståndet annars återkallas. Översandade spänger i öst- västlig riktning har frilagts.
BHV har deltagit i samrådsmöte med Länsstyrelsen, Vellinge kommun, Skogsvårdsstyrelsen, Bolaget, Ljunghusens Golfklubb samt övriga föreningar inom området. Sedvanlig redovisning av badhyttsbeståndet har gjorts till Vellinge kommun.

Erosionen på västra skiftets strandvall har p g a ogynnsamma väderlägen, speciellt under januari 2017, gjort det nödvändigt att flytta ett antal hytter. Ytterligare ett antal är hotade och kan komma att undermineras vid nästa högvatten. Styrelsen har ägnat problemet stor uppmärksamhet och haft kontinuerlig dialog samt omfattande skriftväxling med Länsstyrelsen för att bringa klarhet i de bestämmelser, som gäller för reservatet. Först i början på innevarande år erhölls beslut, som innebär dispens från strandskyddsbestämmelserna, vilket innebär att hytterna kan nu flyttas ca 10 m bakåt inom detaljplanens område.

Typritning för badhytt och besiktningsprotokoll finns på hemsidan www.ljungskogen.info, flik Badhytternas Vänner. Resultaträkningen visar ett underskott på 771 kr. Kostnaderna utgörs bl a av bidrag till och inköp av boken "Våra badhytter", avgifter till Länsstyrelsen och "Varjehanda" samt övriga adm. kostnader. Boken har varit av stort värde som historik och faktaunderlag i vår dialog med myndigheterna, speciellt i samband med den erhållna dispensen från strandskydd. Sedan föregående årsmöte har en arbetsgrupp inom styrelsen jämte vår revisor gjort en översyn av våra stadgar. Ett förslag till nya stadgar kommer att presenteras vid kommande årsmöte, som det första av två, för beslut om nya stadgar.
Föredragningslista och övriga årsmöteshandlingar kommer att finnas på nämnda hemsida två veckor före årsmötet.

Föreningen Badhytternas Vänner
Sven-Eric Hersvall

Resultaträkning	2015	2015
Intäkter		
Medlemsavgifter á 100 kr	28 350	28 100
Finansiella intäkter	0	0
Summa intäkter	28 350	28 100
Summa kostnader	**29 121**	**22 705**
Årets resultat	**-771**	**5 395**
Balansräkning per 31/12		
Tillgångar		
Bank	152 793	79 978
Räntefond	0	79 586
Summa tillgångar	**152 793**	**153 564**
Skulder och Eget kapital		
Eget kapital		
Ingående balans	83 564	78 169
Fond för hantering av speciella badhytter	70 000	70 000
Årets resultat	-771	5 395
Summa skulder och eget kapital	**152 793**	**153 564**

Bengt Hidemark

Vår hedersordförande Bengt Hidemark, arkitekt och professor vid KTH, kom att, tillsammans med sin hustru Vera, under nästan fyra decennier tillbringa somrarna i Ljungskogen, och insåg tidigt det unika i områdets natur och bebyggelse. Han kom att ingå i styrelsen för det bolag, Ljungskogens Strandbads AB, som förvaltar området, och under sin tid som ordförande i bolaget väckte han frågan om vem, som i ett kritiskt läge, skulle ta ansvaret för det delvis nergångna badhyttsbeståndet. Han initierade bildandet av Föreningen Badhytternas Vänner, med syfte "att bevara och värna Ljungskogens unika badhytter" och lyckades under en tjugoårsperiod, tillsammans med övriga engagerade i föreningen, med mycken tid och energi, återskapa ett välskött och representativt badhyttsbestånd. Vid årsmötet 2013 avgick Bengt som ordförande och föreningen visade sin uppskattning genom att utse honom till hedersordförande.

Vår generation kommer att minnas Bengt för hans engagemang och hans personliga framtoning. Hans initiativ och gärning kring badhytterna i Ljungskogen kommer att vara till gagn och glädje också för framtida generationer.

Kallelse till årsmöte nr 8

lördagen den 17/6 kl. 10.00

Boulebanan, Norra Klockvägen 2

DAGORDNING BOULEFÖRENINGEN - Ärendelista

Vid årsmötet 2017 skall följande ärenden behandlas och protokollföras:

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Fastställande av föredragningslista.
6. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret, föredragande Tom Tell
   b) Styrelsens balans- och resultaträkning för det senaste räkenskapsåret. Föredragande Björn Andersson
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
9. Fastställande av medlemsavgifter. Styrelsens förslag är oförändrade belopp för inträdesavgift samt familjeårs-medlemsavgift innebärande
   - Inträdesavgift om 1000 kronor samt
   - Familjeårsmedlemsavgift om 300 kronor för helåret 2018.
10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för innevarande verksamhets- och räkenskapsår. Föredragande Stephan Palmstierna.
11. Information om boulebanans utbyggnad och modernisering. Föredragande Elke Walton och Kaj Holm.
12. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
13. Val av
    a) föreningens ordförande, för närvarande Stephan Palmstierna är vald på ett (1) år fram till 2017;
    b) en (1) ledamöter till styrelsen, i allt 6 personer, för en tid av 2 år fram till 2019;
    c) två (2) suppleanter till styrelsen för en tid av 2 år; i allt 2 suppleanter fram till 2019
    d) två (2) revisorer jämte suppleanter för en tid av ett år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta;
    e) två (2) ledamöter till valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till ordförande.

    Styrelsen består således av ordförande jämte sex ordinarie ledamöter. Därtill innefattas två styrelse-suppleanter och två revisorer.
14. Övriga frågor
15. Ordföranden avslutar årsmötet

Efter avslutade årsmötesförhandlingar kommer medlemmar med familjer och vänner att erbjudas övningsspel i Boule Pètanque på föreningens banor.
Vidare kommer att ges en kortfattad information om uppdaterade regler, antagna av förbundsstyrelsen i Svenska Bouleförbundet per 21 februari 2017, samtidigt som enkel förtäring erbjudes.

Preliminär tidplan:
10.00 Årsmötesförhandlingar enligt Dagordningen
11.00 Kort regelinformation av kvalificerade boulespelare.
11.30 Övningsspel under ledning av föreningens spelledare och aktivitetsansvarige Tom Tell.

Tennis i Ljungskogen 2017

Välkomna till en ny tennissäsong på Ljungskogens härliga tennisbanor! Vid tennisbanorna är allt sig likt men ändå inte riktigt. Båstadgrus, minst fem månaders spel med start i maj, tre månaders abonnemang, kuponger på Ljungskogens livs, tennisskola med MOP-cup och godisregn samt Ljungskogscupen med korvgrillning är precis som vanligt. Men i år har vi fräschat upp vid banorna genom att ta bort de vallar av tennisgrus som funnits mellan banorna och vi har bytt ut det gamla staketet runt bana 1.

Vi hoppas få se många av er på eller vid banorna och att ni kommer att trivas där minst lika mycket som vanligt.
Hoppas också att ni har överseende med att det kan ta lite tid innan gräset runt banorna har återhämtat sig.

För våra medlemmar startar abonnemangen i år lördagen den 27 maj och gäller sedan t.o.m. söndagen den 27 augusti. Tennissäsongen är dock längre än så – banorna beräknas vara spelklara i början av maj och hålls normalt öppna till början av oktober. Som ni vet behöver man inte vara medlem för att spela på banorna. Genom att köpa kuponger på Ljungskogens Livs för 75 kr/kupong har alla möjlighet att spela. En kupong gäller för en timmes spel och ska klistras upp på ledig tid på teckningslistorna som finns uppsatta på anslagstavlan vid banorna på Södra Klockvägen. Vi vill även påminna om att spel endast är tillåtet på bokad tid eller om du har säsongskort. Dessutom måste du ha riktiga tennisskor på dig.

Närmare information om säsongen och reglerna vid spel på banorna finns på
http://www.ljungskogen.info/aktiviteter/tennisforening/
och har du någon ytterligare fråga kring tennisen, så nås vi på ljungskogenstennis@gmail.com. Information kommer också att anslås på anslagstavlan vid banorna.

Även i år leds tennisskolan av vår populära huvudtränare Karl Hultén. Liksom tidigare år är tennisskolan uppdelad i två perioder om fyra veckor vardera. ***Period 1*** startar måndagen den 19 juni och ***period 2*** startar måndagen den 17 juli. För mer information, bl.a. kring anmälan, se
http://www.ljungskogen.info/aktiviteter/tennisforening/.
Frågor om tennisskolan adresseras bäst till Karl på:
ljunghusenstennisskola@gmail.com.

Ljungskogscupen spelas lördagen den 5 augusti.

Tennisavslutning med MOP-cup hålls fredagen den 11 augusti.

Om någon abonnent ännu inte betalat in abonnemangsavgiften (600 kr per abonnemangstimme) på Föreningen Ljungskogens Strandbads Tennisbanors bankgiro: 492-0351, så ber vi er göra det nu. Ange vid betalningen abonnentens namn, speltid och epostadress.

Trevlig tennissommar – vi ses vid banorna!
Styrelsen
Anders Opitz, Alf Vegelius & Per Larsson

Från Callunas tidsskrift 'På ljungen' nr. 58

Hemvärnsövning i Ljunghusen våren 1945

MAB & MYA:S Driftvärn

Åren 1944-1945 arbetade jag som sjuttonåring på MAB, Manufaktur Aktiebolaget i Malmö. Jag var yngste man på väverikontoret. Väveriet var norra Europas största och kanske modernaste. Idag användes lokalerna av Mobilia. MAB och MYA tillhörde en av stadens största arbetsplatser. Under kriget fanns där ett Hemvärnskompani (Driftvärn).
Jag hade inte arbetat länge förrän man frågade mig om jag ville vara med i Driftvärnet och det ville jag mycket gärna. Kriget pågick och då hörde det till att vara soldat.

Kompaniets stridsövningar ägde rum i Ljunghusen med MAB och MYA:s semesterhem Solliden, som bas. Semesterhemmet, som låg på Storvägsområdet nära stranden, var en stor anläggning som hade en stor matsal med plats för uppemot hundra gäster.

I mitten av april 1945 och lördagseftermiddag startade vi från Södervärns station med extratåg destination Ljunghusen. Vid framkomsten väntade en lastbil, som tog hand om den tunga materielen medan kompaniet marscherade mot Solliden. Det var ett mycket vackert vårväder under helgen kommer jag tydligt ihåg. Tälten restes och lös ammunition utdelades.

Driftvärnaren Kalle Hultstein har bekymmer med »patron ur«.

Här ser vi plutonchefen, som var väverichef.

Under eftermiddagen vidtog så övningar i anfall och försvar. Därefter blev det genomgång, utspisning och vapenvård.

Medan vi glada och nöjda började ordna för natten kom kompanichefens adjutant och hämtade mig.
– Konsul Bergh, vill tala med dig!
Konsul Bergh var direktör och chef för MAB och MYA. Och så var han kompanichef. Min plutonchef var väverichefen. Gruppcheferna var förmän. Samma chefer både här och där - enkelt och bra!
– Det har kommit till min kännedom att herr Hultstein är förtrogen med området.

Jodå det kunde jag inte neka till. Jag hade ju bott och levt i området alla mina somrar. Och Storvägsområdet kände jag väl till. Området, som vi grabbar kallade för ”träsket” var strängt förbjudet och därför mycket välbesökt och i detalj utforskat.

Han hade planerat en nattövning för att kontrollera beredskapen. Alltså ett nattligt överfall. Och han kunde inte finna någon lämpligare till att leda detta överfall än jag, eftersom jag var ung och spänstig och kände terrängen.

Det blev en övning med mycket skjutande och skrikande, sådant hörde ju till. Och dom lösa skotten gick åt! Spektaklet störde ingen för det fanns ingen åretruntboende inom hörhåll.

Vår stridsduglighet blev till belåtenhet och bevisade att vår beredskap var god även om alla var övertygade om att något skulle hända under natten.
Söndagsmorgonen startade med tidig frukost för det var planerat en omfattande fälttävlan med stränga bestämmelser och många moment. Hela det område som idag bl.a. innefattar golfbanan var avstängt. Segraren i tävlingen skulle få ett par manschettknappar med Hemvärnets emblem. Det var något som sporrade en ung äregirig och nybliven driftvärnssoldat. Övningen började med granatkastning. Jag fick sex granater som jag skulle placera inom en utstakad cirkel. Jag fick in dom alla.
– Du leder tävlingen, meddelade funktionären.
Vid middagstid var övningen slut och vi intog en mycket god lunch i Sollidens stora fina matsal. Alla konstaterade att övningarna varit lyckade och humöret var på topp. Så skulle dagens segrare koras.
– Dagens segrare är K G Hultstein.

Kompanichefen eller konsuln Bergh hade mycket berömmande att säga och var så imponerad att han tyckte att manschettknapparna var ett alldeles för futtigt pris för min insatts. I stället gav han mig en hundralapp. Det var mycket pengar då. Jag tror att jag hade 65 kronor i veckan. Jag tackade men hade hellre velat haft manschettknapparna.

K.G. Hultstein

Ljunghusens Golfklubb

Efter vinterns översvämning på vår golfbana i början av januari blev det snabbt åter torrt och normala vattenstånd. Vår bana har klarat vintern mycket bra och det ser bra ut inför säsongen. Hålen 5 och 11 har fått sig en översyn där vi byggt om och flyttat bunkrarna. De är nu mer synliga från tee och gör att hålen är mer väldefinierade och det är lättare att se var man skall spela bollen. Vi har även denna vinter byggt om en del utslagsplatser och lagt igen en del grusgångar med gräs för att skapa en vackrare miljö.

Golfshopen och även studion är välfylld med kläder och utrustning och våra fyra tränare Niclas, Markus, Gustav och Emma erbjuder lektioner och golfskolor för olika åldrar och skicklighet. På klubbens hemsida www.ljgk.se finns länk till vår headpro Niclas Arwefjälls hemsida där alla uppgifter om shop och träning finns.

I restaurangen finner ni en del nyheter inför säsongen men det mesta är som det brukar vara. Restaurangen är fortsatt en av Skånes bästa restauranger och har öppet alla dagar. Här erbjuds dagens rätt och en välsmakande à la carte-matsedel. Via restaurangens hemsida www.norellnerman.se finner du uppgifter om restaurangens öppettider, menyer och temakvällar.

Välkomna ut till klubben för en ny säsong!

www.ljgk.se
Reception 040-458000
Restaurang 040-453581
Shop 040-452561

Behöver du hjälp med din TV-Telefoni-WiFi

Kontakta oss! Vår kunskap - Din trygghet

TV-bild
Bättre bild via satellit eller antenn.

Telefoni 3G/4G
Bättre signal inomhus genom extra antenn eller repeater.

WiFi
Optimera täckning både inomhus och utomhus.

Återförsäljare och auktoriserad installatör för
VIASAT
BOXER
Canal Digital

HÖLLVIKENS RADIO & TV AB

HÖLLVIKENS RADIO & TV
Lars Christensson
Box 137, SE-236 23 HÖLLVIKEN
Mobil: 0735 01 23 02
info@hollvikensradiotv.com
www.hollvikensradiotv.com

CANT ANTENNS

AUKTORISERAD ANNTENINSTALLATÖR

160406 Annons 210x210mm Höllvikens Radio TV.indd 1 2016-04-21 16:54:51

NY CD!

Nya sånger från Näset

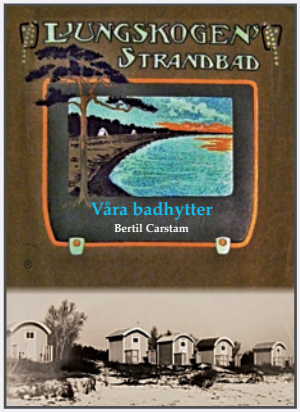
En svängig, vacker skiva som hämtat sin inspiration från det fantastiska Falsterbonäset.

CDn kan beställas direkt
mikael@neumann.se

Titta GRATIS på CALLUNAS BILDBANK med motiv från hela Näset!

Gå in på www.calluna.nu
-så kan du botanisera
bland våra ca 4000 bilder.

Kulturföreningen Calluna
Då och nu på Ljungen



Första upplagan tog slut.

Andra omarbetade upplagan finns nu hos Ljungskogens Livs.

VELLINGE STÄDSERVICE

- HEMSTÄDNING
- FLYTTSTÄDNING
- FÖNSTERPUTSNING
- KONTORSSTÄDNING
- TRÄDGÅRDSARBETE

040-42 23 64

www.vellingestadservice.com

Hjärtinnerligt välkommen att njuta av godsaker från havet!

Skanörs Fiskrögeri
matställe & butik

Telefon 040-47 40 50 ▪ www.rogeriet.se

TIDLÖSA TYGER & GARDINER TILL DITT HEM!

Välkommen till vår spännande butik som är fylld av inredningsdetaljer och unik personlig service.
Med vårt stora tygsortiment syr vi snabbt upp nya snygga gardiner som motsvarar dina önskemål.

TYGER • TAPETER • MÖBLER • BELYSNING • MATTOR • KUDDAR & PLÄDAR • WEBSHOP
DESIGN SERVICE • PRESENTER • PORSLIN • DOFTLJUS • TEXTIL & SÄNGKLÄDER • MODE

Laura Ashley – Malmö City, Engelbrektsgatan 13, (Lilla Torg) Tel: 040–97 82 00 Öppet: Var. 10.30-18 Lör. 10.30-16
www.lauraashley.se

17/6 Bouleföreningen, årsmöte
19/6 Tennisskola - Start period 1
23/6 Midsommarfirande Sollidenplan
4/7 Vägföreningen, årsmöte
8/7 Badhytternas Vänner, årsmöte
17/7 Tennisskola - Start period 2
22/7 Bastuföreningen, årsmöte
5/8 Ljungskogscupen i tennis
5/8 Strandfest
6/8 Villaägareföreningen, årsmöte
6/8 Musik vid bryggan
11/8 Tennis - MOP Cup
V 28-31 Simskola

15/6 - 15/8 Bygg- och spikförbud

6/1 2017 - Barnen spelar ishockey på 23:e hålet