***Protokoll från styrelsemöte i Ljungskogens Vägförening
2019-04-02***

***Närvarande***

Per Möller PM Ordförande
Charlotte H Lendrop CHL Sekreterare

Anna Ottosson AO

Andreas Morfiadakis AM (1/2 mötet)

Mats Molander MM

Lars Sjögren LS Vice ordförande

Tom Kellheim TK

***Frånvarande***

Kajsa Cavallin KC

***1. Mötets öppnande***

Ordförande hälsade välkommen.

***2. Val av justeringsman***
TK valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll.

***3. Föregående mötesprotokoll samt justering av detsamma***

Genomgång ledamöternas **Uppdrag:**

**PM** Lagning av avrinningsrör på stranden! Därefter sätta ut markering var rören finns – klart! Skyltar är beställda, sätts upp av Jönssons Gräv. Tångrensningsentreprenörerna har även blivit separat informerade om rörens placeringar.

**PM** Ta fram ”plan för utrymning vid brand” samt upprätta alternativ utfart m TK – PM träffat och åkt runt i området med brandmästare Martin von Gertten som anser att de har läget under kontroll vid en eventuell skogsbrand i Ljungskogen. Förslag att bjuda in Martin vG till årsmötet. PM bokar.

**PM** Meddela Badhytternas vänner att de får vara med och betala för röjning av spängerna framöver - PM & LS haft möte med Villaägarföreningen & Badhytternas vänner. Badhytternas vänner står för och underhåller längsgående spänger och bidrar allstå ej till spängerna till stranden. Fortsätter dialogen med Villaägarföreningen samfinansiering av spängerna. Jönssons gräv röjer spängerna inför årets säsong.

**PM** Samtal med Eons entreprenör ang omasfalteringen av V.Fasanv. – nästa möte

**PM** Ta in prisuppgift från beläggningskonsult – anses inte nödvändigt.

**PM** Q-park: - se över avtal – samma avtal löper vidare

 - hör m dem ang skyltningsbestämmelser för husbilar (även m kommunen) - TK hör med kommunen vilka regler som gäller.

**MM** Kontakta fastighetsägare på Wolkes väg ang intrång på vägföreningsmark – PM pratat med fastighetsägaren. Marken återställd.

**MM** Undersöka om Vägföreningen kan bli ersättningsskyldiga för merkostnader vid husbygge då det ligger gamla avrinningsrör tvärs över/under tomter – Nej, det kan vi inte bli. Fastighetsägare som gör åtgärder som påverkar befintliga rör ska själva stå för alla kostnader förenade med bibehållandet av dräneringssystemets funktion. Dessa rör är en gång i tiden nedlagda med dåvarande fastighetsägares godkännande.

**MM** Bevaka ev åtgärder vid de fastigheter som fått ”rislappar” – en är åtgärdad, två har blivit vidtalade på nytt.

**MM** Höra med kommunen om vi kan få ta del av alla bygglovsansökningar i området – till nästa möte

**CHL** Dela ut infomaterial till mäklarna – pratat med Peter Landgren som ställer sig mycket positiva till att ta del av information om området. PM delat ut informationsblad till en mäklare.

**CHL** Kolla med Mats P/Villaägarföreningen om det finns elektroniskt original till broschyren (dels för att trycka upp nya, dels för att kunna lägga ut på hemsidan) – finns på hemsidan redan. För nytryck se ovan.

**CHL** Kontakta kommunen ang parkeringsfrågan – TK försöker nå kommunen.

**CHL** Kommunen ang jordvallar, samt ge besked till en fastighetsägare – pratat med kommunen och meddelat fastighetsägaren. Ej hört från kommunen ang de övriga tre vallarna.

**CHL** Skrivelse i Varjehandan ang skogsskötsel av obebyggda tomter - april

**AO** Försöka få fram statistik från blinkande hastighetsskyltarna – Storvägen, Kinnels väg & V.Fasanvägen – ej haft tillgång till PC, återkommer när den finns.

**LS** Presentera idéer från O W ang infart & vägar - senare

**LS** Besvara skrivelse ang infarten till Ljungskogen - ok

**AM** Ta in en andra offert ang omasfaltering, från Peab, när vi fått svar ang bidrag – PM tar in detta

**AM** Villaägarföreningen ang adresser från lantmäteriet vid ägarbyte, för info om servitut - nästa möte

**AM** Besvara skrivelse ang vattensamling på Tennisvägen - ok

**KC** Kolla upp nya hemsidan – nästa möte

**TK** Ta fram ”plan för utrymning vid brand” samt upprätta alternativ utfart m PM – se ovan

***4. Lägesrapport vägnätet, hyvling etc samt omasfalteringen***

Översyn, hyvling, saltning, trumling, kantskärning mm av grusvägarna sker under april.

Hålor i asfaltvägar såväl som grusvägar har fixats under mars.

Bidragsansökan för omasfaltering godkänd. Erhåller ca 40% i bidrag.

Styrelsen beslöt därför att gå vidare med projektet och låta omasfaltera befintliga asfaltsvägar.

Besök av tilltänkt asfalteringsentreprenör för att informera och besvara frågor.

Arbetet sker i två steg. I första steget sker sopning, fräsning av rötter och ojämnheter samt påläggning av en första beläggning. I steg två, som bör utföras ca 1-2 månader senare, lägges ytterligare en beläggning i form av ”röd” sten. Arbetet med steg ett tar ca 1 vecka, med steg två 3-4 dagar.

TK skriver förslag på informationslapp som vi ska lägga ut i alla brevlådor inom området samt lägga på LjGK, Ljungskogen etc. Vi önskar få arbetet utfört i april + juni.

***5. Lägesrapport grönområde etc***

Slyröjning sker till hösten.

Gallring sker just nu, mest i zon 2, även en del in i zon 3.

Höjd- & siktröjning pågår kontinuerligt.

***6. Lägesrapport diken & pumpstationer***

Under kontroll. Den nya stationen fungerar fint.

***7. Lägesrapport ekonomi inkl budget***

Ekonomin ser god ut.

Vi räknar med höjt bidrag från kommunen i år då de numer även ser till vägföreningarnas storlek på förvaltade grönområden.

***8. Stående frågor att bevaka***

- Årsarbetsplan – vad sker nu –

 Möte med Valberedningen – PM haft kontakt med dem.

 Färdigt bokslut - ok

 Verksamhetsberättelse – PM skriver

 Info till Varjehanda 24/4 – AO ekonomi, PM Verksamhetsberättelsen, CHL kallelse, dagrodning & motioner, CHL skogsskösel, Övrigt: Bild?, Rishögar, Parkering

 Rapport till kommunen för bidrag – AO skickar in

 Samrådsmöte - MM kollar datum

Bygglovsärenden – inget nytt

***9. Inkomna skrivelser & förslag***

* Utfart Kinells väg / LR – ärendet ligger hons kommunen, då det inte är godkänt med utfart mot Kinells väg. LS pratat med dem.

***10. Övriga frågor***

- Parkering i Ljungskogen; Motionen till 2019, Avgifter, Boendeparkering, Böter, Husbilar, mm -

**Motion 1**, Snedställda parkeringsplatser – Styrelsen föreslår att motionen avslås då det inte medför fler p-platser utan bara kostnader för ansökan (ett bygglov per parkeringsplats till en kostnad av ett par tusen kronor per ansökan) & utförande. Styrelsen föreslår istället att vi säter upp en ”pil” för att styra trafiken i en riktning runt parkeringen.

**Motion 2,** avgiftsbelagd parkering – Styrelsen anser att vi ska avslå motionen. Eventuella problem vid parkeringarna försvinner inte för att vi tar ut en avgift och vi anser att boende inte ska betala för egen parkering. Förslaget kommer kräva relativt stora arbetsinsatser utan större vinning.

- Samrådsmöte – När? Vem går? – se p 8

- Uppdatera årsarbetsplanen – till hösten, som då läggs ut på hemsidan

- Kostnader för Varjehandan – fått 2 förslag från Villaägarföreningen, beslöt att ta alt 1.

-

***11. Mötet avslutades***

Nästa möte tis 23/5 2019 kl 17.30 på LjGK

Ljunghusen 2019-04-02

Vid protokollet Justeras

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Charlotte H Lendrop Per Möller

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 Tom Kellheim