

LJUNGSKOGENS
VARJEHANDA
1989-2020



Inledning

Det är en speciell tid vi lever i. Covid-19 har under en väldigt kort tid satt hela världen på paus. Miljarder människor sitter i karantän i sina hem. Vissa saker är dock som vanligt, ja så mycket det nu kan vara som vanligt. I din hand håller du årets upplaga av Varjehanda.

En publikation som skickats ut till samtliga boende i Ljungskogen sedan 1989.

Årets upplaga skiljer sig inte avsevärt från tidigare år. Ett aktivt val vi gjort för att inte överösa alla texter med Covid-19 kommentarer. Generellt för alla evenemang och årsmöten är att vi informerar i god tid innan vad som gäller vid det givna tillfället.

Mer än någonsin hoppas vi på en fin och så normal sommar som möjligt, där vi får möjlighet att njuta och trivas i vårt unika område. För det är ju så enkelt att trivas i Ljungskogen.

Per Möller
Ordf Ljungskogens Vägförening

Mats K Persson
Ordf Ljungskogens Villaägareförening

Foto: Dan Olshed

Ansvarig utgivare:
Mats Persson
mats.k.persson@gmail.com

Formgivning:
Tobias Neumann (tobias@neumann.se)

Vägföreningen www.ljungskogenvag.se

Villaägareföreningen www.ljungskogen.info

Bilder på barn publiceras med målsmans godkännande.

Lagfarna fastighetsägare i Ljungskogen erhåller Varjehanda enligt registret VägFas.
Fr.o.m 2018 skickas Varjehanda endast till adresser i Sverige. Varjehanda finns som en pdf på www.ljungskogen.info



Kallelse till årsmöte

tisdagen den 7 juli kl. 18.00
Ljungenskolans matsal

Dagordning för årsmöte

1. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet
2. Val av två justeringsmän
3. Stämman behörigen kallad
4. Beslut om dagordning för årsmötet
5. Styrelseberättelse för det gångna verksamhetsåret
6. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
7. Inkomna ärenden och motioner
8. Arvode till nästkommande års styrelse och revisorer
9. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under arbetsåret
10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt beslut om årsavgift.
11. Val av styrelseledamöter och suppleanter samt utseende av styrelseordförande
12. Val av revisorer och suppleanter
13. Val av valberedning och utseende av sammankallande
14. Övriga frågor.
15. Bestämmande av protokolljustering, tid och plats för protokollets tillhandahållande för medlemmarna
16. Mötets avslutande



Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Ljungskogens Vägförening, org 846000-8713, får härmed avge redovisning för föreningens förvaltning under räkenskapsåret 2019. Vårt ansvarsområde, underhåll och skötsel av vägnätet omfattande 31 km vägmark samt medlemmarnas gemensamhetsanläggningar, har under året utförts i enlighet med plan. Föreningen omfattar 781 andelar.

Resultaträkning

Ljungskogens Vägförenings verksamhet, resultat- och balansräkning för år 2019, budgetförslag för år 2020 samt en flerårsöversikt presenteras nedan.

Styrelse och revisorer

Styrelsen har bestått av ordinarie ledamöterna Per Möller, Anna Ottosson, Stefan Karlsson, Charlotte Lendrop, Mats Molander, Tom Kellheim samt Andreas Morfiadakis och Kajsa Cavallin som suppleanter. Styrelsen har konstituerat sig som följer: ordförande Per Möller, sekreterare Charlotte Lendrop, kassör Anna Ottosson.

Övriga ansvarsområden: Underhåll vägnät, diken och pumpstation samt gemensamhetsanläggningar och naturvårdsområden: Per Möller och Stefan Karlsson. Planärende: Andreas Morfiadakis och Tom Kellheim. Juridiska frågor: Mats Molander. Hemsida: Kajsa Cavallin
Revisorer har varit Göran Sandell och Jacob Skanse.

Verksamhet

Asfaltvägarna: Samtliga asfaltvägar har under året renoverats och fått ny beläggning. Projektet blev något dyrare än beräknat, 2 952 tkr mot beräknade 2 500 tkr men då även högre statliga bidrag erhållits blev den slutliga merkostnaden endast 118 tkr. Totalt belastar projektet årets resultat med en kostnad netto bidrag med -1 778 tkr.

En andra pumpstation har under året installerats och driftsatts i sydöstra delen av området. Därmed är de arbeten

med nya dräneringsrör vid Östra Strandvägen som påbörjades 2018 avslutade.

Diken och dräneringsrör: Arbetet med att rensa i befintliga diken har fortsatt under året. Dräneringssystemen har tillsammans med de bägge pumpstationerna fungerat utmärkt och därmed klarat av vattenmängderna under hösten och vintern.

Grönområden: Gallring och slyrensning av gemensamhetsanläggningarna har utförts enligt plan. Höjd- och siktröjning har utförts under året och kommer att fortsätta under 2020.

Resultat

Årets resultat uppgick till - 1 231 523 kr jämfört med budgeterade - 709 500 kr. Det stora asfaltprojektet utgör en kostnad i årets resultat om totalt - 1 778 000 kr efter avdrag för statliga bidrag till projektet om totalt 1 174 000 kr. Högre statliga bidrag medförde att den slutliga avvikelser jämfört med budget blev -118 000 kr. Andra större budgetavvikelser utgörs av för högt uppskattade kommunala bidrag och investeringen i pumpstation 2.

Flerårsöversikt i tkr

	B 2020	2019	2018	2017
Intäkter	2 261	3 504	2 243	1 904
Resultat	248	-1 232	675	779
Eget kapital	2 520	2 272	3 504	2 829

I utfallet för 2019 ingår statliga projektbidrag för asfaltprojektet med 1 174 tkr. Likvida medel per 2019-12-31 uppgick till 2 577 tkr. Föreningen har därmed en god beredskap för oförutsedda händelser.

Projekt 2020

Hålla befintliga diken och rörsystem rensade så att dräneringssystemen fungerar med bra flöde. Service av pumparna med kringutrustning utförs löpande.

Höjd- och siktröjning längs med vägarna kommer att utföras under året liksom gallring och slyröjning enligt fastlagd plan.

Under våren kommer kvalitén på grusvägarna förbättras med hyvling, mer slitlager och saltning. Vid behov kommer ytterligare dammbindning att utföras.

Återigen vädjar styrelsen till alla boende i området att respektera hastighetsbegränsningen 30 km/h.

Räddningstjänsten påminner oss fastighetsägare om att inte låta "rishögar" ligga, dessa skall snarast bortforslas, bl.a. för att minimera brandrisken.

Det är fastighetsägarens ansvar och skyldighet att veta var den egna tomgränsen går. Vid behov kan Vägföreningen hjälpa till med detta.

Vägföreningen uppmanar alla medlemmar att respektera tomtgränserna och INTE olovligt nyttja vägföreningsmark! Önskar man någon åtgärd på vägföreningsmark måste man kontakta styrelsen! Det är inte tillåtet att på eget bevåg toppa eller fälla träd utanför sin egen tomt. Detta leder till polisanmälan. Det är inte heller tillåtet att anlägga planteringar eller stenläggningar på denna mark. Vägföreningens mark är grönområde och naturmark!

Ljungskogens Vägförening

Per Möller, Ordförande
Anna Ottosson, Kassör

Styrelse 2019/2020

Kontakt:

www.ljungskogenvag.se
info@ljungskogenvag.se
070 - 558 07 29 (Per Möller)

Ordförande

Per Möller

Sekreterare

Charlotte H Lendrop

Kassör

Anna Ottosson

Ledamot

Stefan Karlsson

Ledamot

Mats Molander

Ledamot

Tom Kellheim

Suppleant

Kajsa Cavallin

Suppleant

Andreas Morfiadakis

Revisorer

Göran Sandell
Jacob Skanse

Valberedning

Peter Erlandsson, sammankallande
Karin Sjögren
Ann Theander

Kontakt: 070 - 814 22 82
(sammankallande)

Vägföreningens nya hemsida & epost

www.ljungskogenvag.se

info@ljungskogenvag.se



Balans & Resultat

Balansräkning per	2019-12-31	2018-12-31	Intäkter	Budget-förslag 2020	Resultat 2019	Resultat 2018
Tillgångar						
Anläggningstillgångar (1)						
Pumpstation	789 949	783 949	Medlemsavgifter	1 560 000	1 560 000	1 562 000
Ack avskrivning pumpstation	-789 949	-783 949	Kommunala bidrag	670 000	668 968	519 130
	0	0	Statliga bidrag	16 000	1 191 802	16 101
			Övriga ersättningar o intäkter	15 000	83 230	145 615
Omsättningstillgångar			Summa intäkter	2 261 000	3 504 000	2 242 846
Plusgiro	150 001	150 001	Trafiksäkerhet	-100 000	-18 655	-50 000
Företagskonto	2 427 428	3 596 135	Vintervägar/snöröjning	-45 000	-9 547	-30 138
Diverse fordringar	2 000	10 000	Grusvägar	-1 100 000	-997 828	-725 100
	2 579 429	3 756 136	Belagda vägar	-75 000	-2 957 860	-73 555
Summa tillgångar	2 579 429	3 756 136	Skyltar, renhållning	-65 000	-31 176	-66 021
			Skogsskötsel	-350 000	-332 750	-209 358
Skulder och eget kapital			Diken och avlopp	-50 000	-16 575	-262 663
Kortfristiga skulder			Pumpstation drift & underhåll	-90 000	-241 200	-29 798
Leverantörsskulder	244 108	190 391	Summa direkta kostnader	-1 875 000	-4 605 591	-1 446 633
Upplypna kostnader / diverse skulder	62 607	61 507	Bruttovinst	386 000	-1 101 591	796 213
	306 715	251 898	Personalkostnader			
Eget kapital			Arvoden	-46 500	-44 800	-44 800
Ingående kapital	3 504 237	2 829 405	Sociala avgifter	-14 000	-13 790	-13 232
Årets resultat	-1 231 523	674 833	Summa personalkostnader	-60 500	-58 590	-58 032
	2 272 714	3 504 238	Övriga kostnader			
Summa skulder och eget kapital	2 579 429	3 756 136	Varjehanda	-25 000	-22 709	-15 577
			Medlemsregister och databehandling	-25 000	-21 309	-25 910
			Försäkringar	-4 000	-2 155	-2 119
			Sammanträdeskostnader	-19 000	-15 042	-15 050
			Bankkostnader, övriga kostnader	-5 000	-4 627	-4 693
			Övriga kostnader	0	-5 500	0
			Summa övriga kostnader	-78 000	-71 342	-63 349
			Årets resultat	247 500	-1 231 523	674 832

Org nr 846000-8713

1) Park- och gatumark inom samfälligheten har ej åsats taxeringsvärde

Meddela alltid ägarbyte eller
adressändring!

info@ljungskogenvag.se

Motion 1: ang avgiftsbelagda parkeringsplatser

Att behandlas på Ljungskogens Vägförenings årsmöte 2020

Föreningens två parkeringsplatser vid Störvägen och Parkvägen, samt den lilla parkeringen vid Östra Strandvägen är flitigt nyttjade av bilburna besökare.

Jag föreslår att dessa p-platser avgiftsbeläggs.

Om förslaget godkänns kan styrelsen utforma ett avgiftssystem, exempelvis med en tim-taxa som kan få ett maxbelopp för dygnet. Styrelsen kan även överväga system för avgiftsfri parkering för boende i området eller parkering till reducerad taxa. Idag kan man installera p-automat som är solcellsdriven, med registreringsnumret som inmatning, så vi slipper p-lappar som skulle kunna skräpa ner. Betalning via en app är ytterligare en möjlighet. Investeringen i avgiftsautomat, skyltar mm torde vara ringa och kan ske i samarbete med parkeringsbolag som redan sköter övervakningen av felparkerade bilar.

Bakgrund och anledning till förslaget:

"Strandintressanta dagar", oavsett om det är sommarsoigt med intresse för bad eller blåsig med intresse för kite-surfing etc, så är tidvis p-platserna proppfulla och bilarna står i kö för att ta en plats. Att ta en avgift för parkering, ger följande fördelar:

- Intäkter till föreningen.
- Kostnadsfördela enligt nyttjande, dvs de som är tillresta, och icke-medlemmar i föreningen, bidrar till att täcka de kostnader som föreningen har för skötsel av vägar och parkeringsplatserna.
- Utbud-Efterfrågan... ju högre kostnad för parkering, desto större benägenhet att inte ta bilen till stranden, vilket kan minska trycket på parkeringen och bra för miljön, alternativt möjliggöra för de boende att kunna utnyttja parkeringsplatserna i området (om reducerad eller noll-taxa införs för medlemmarna i föreningen).

• Intäkterna kan även delfördelas vidare till Villaägareföreningen som behöver pengarna till skötsel av brygga och badflotte.

Kalkyl

"Ett bra väderår": 50 soliga sommardagar, ca 80 bilar på de tre p-platserna, 30 kr per timme i snitt 8 timmar per dag ger 960.000 kr. Övriga 315 dagar, ca 5 bilar, 30 kr per timme, i snitt 4 timmar per dag ger 189.000 kr. Totalt således 1.149.000 kr, vilket skulle vara ett tillskott till föreningens intäkter om ca 50%.

"Ett dåligt väderår": 15 soliga sommardagar, ca 80 bilar på de tre p-platserna, 30 kr per timme i snitt 8 timmar per dag ger 288.000 kr. Övriga 350 dagar, ca 5 bilar, 30 kr per timme, i snitt 4 timmar per dag ger 210.000 kr. Totalt således 498.000 kr, vilket skulle vara ett tillskott till föreningens intäkter om ca 25%.

Faktisk avgift, utformning etc överlåtes till styrelsen i samråd med parkeringsbolag att utforma, det ovan angivna är endast exempel och uppskattningar. Boende bör exempelvis parkera till reducerad taxa, alternativt avgiftsfritt. "Första timmen fri parkering" är också ett gott alternativ, så man med lätthet kan åka till stranden för ett dopp i havet eller en kortare promenad på stranden.

Slutord

Jag har vid många tillfällen mött tillresta kite-surfare, badsugna Malmöbor eller tyska husbilsägare som frågat var p-automaten är. När de då fått svaret att det är kostnadsfritt att parkera, så har de oftast blivit förvånade, med frågan varför det? Och jag ställer mej således samma fråga, varför ska Vägföreningen bjuda på detta, när det minskar de boendes egen nyttjandemöjlighet till den av oss betalda parkeringen och vi missar ett gyllene tillfälle till att ta in mer intäkter till föreningen? Våga prova att införa ett avgiftssystem för parkeringarna, om det inte faller väl ut kan det med lätthet avvecklas. Vi välkomnar alla till vårt unika område, och tillresta bör bidra ekonomiskt för nyttjandet!

Jörgen Linse, Ljunghusen den 6 april 2020

Svar på motion gällande avgiftsbeläggning

Styrelsen har under åren då och då diskuterat att sommartid avgiftsbelägga p-platserna vid Störvägen och Parkvägen, men hittills alltid kommit till slutsatsen att nackdelarna överväger. Skälen för detta är främst följande:

1. Vi måste följa de parkeringsbestämmelser som gäller i kommunen och får därför inte ta ut högre avgifter än 10 kr per timme/50 kr per dag. Föreningens möjliga intäkter skulle således bli väsentligt lägre än enligt Jörgens kalkyl. Dessutom går en del av intäkterna till parkeringsbolaget.

2. Ett införande av så låga p-avgifter skulle sannolikt inte förbättra de boendes parkeringsmöjligheter; avgifterna har ingen "avskräckande" effekt. Risken finns dessutom att det blir sämre omsättning på lediga p-platser då den som betalt för hela dagen vill få valuta för betalningen och stannar längre än hen annars skulle ha gjort.

3. Om avgift införs borde det enligt styrelsens uppfattning vara avgiftsfritt för de boende (och kanske även för deras gäster). Det finns emellertid inget enkelt och billigt sätt att administrativt särskilja boende från utomstående. Att även boende i området ska behöva betala för att parkera på våra egna parkeringar tycker vi inte.

4. Ständig risk för skadegörelse på parkeringsautomaterna med åtföljande onödiga reparationskostnader.

Även om det visst finns en del skäl för att avgiftsbelägga p-platserna, i alla fall sommartid, är det alltså styrelsens uppfattning att nackdelarna överväger. Vi föreslår därför att motionen avslås.

Ljunghuset i april 2020
Vägföreningens styrelse

Parkering

I Ljungskogen är det tillåtet att parkera på markerade parkeringsplatser. Vägföreningen har ett avtal med parkeringsvaktbolaget Aimo Park som patrullerar på ett antal vägar i södra delen av området (se kartan). Främsta anledning till detta är att hålla ordning under sommartid, då många badgäster tar bilen till stranden. Boende inom det aktuella området kan ej parkera längs med vägen utan att riskera böter. Finns det behov av att utnyttja parkering längs vägen, utanför sin fastighetsgräns, krävs tillstånd för detta. Tillstånd kan utfärdas av Vägföreningens styrelse vid enstaka tillfällen. Sker felparkering på annan väg som stör framkomligheten eller trafiksäkerheten kan Aimo Park i samråd med styrelsen utfärda parkeringsbot.



Motion 2: ang väktare

För varje år (inte minst sedan vår fina badbrygga stått klar) har trycket på stranden och den omkringliggande miljön med badhytter, naturreservat och parkering etc ökat, i synnerhet i samband med vackert badväder. Pga den rådande pandemin kommer många att semestra på hemmaplan och belastningen riskerar att bli högre än någonsin.

Trots de senaste årens akuta brandrisk, har incidenter med folk som eldar och grillar på stranden och i de omkringliggande dynerna och i naturreservatet varit legio – och boende har tvingats agera ordningsvakter med konflikter som följd. Om elden skulle få fäste och ta fart i skogen skulle konsekvenserna bli förödande.

Även nedskräpning är en ofrånkomlig följd av den stora tillströmningen av bad- och kvällsgäster. Även om de flesta sköter sig väl finns det de som totalt struntar i vad de lämnar efter sig, och även de som struntar i tillsägning.

Varma och soliga dagar då trycket på parkeringen är hårt, förekommer det även återkommande konflikter kring parkeringsplatser och trafiksituationen. Det är många som ska samsas - bilister, cyklister, gående och barnvagnar.

Vår brygga har vidare på gott och ont blivit mycket populär bland unga och ungdomar, inte minst på grund av sin höga höjd har den blivit en omtyckt hoppbrygga som stundtals lockar till sig ungdomar från hela Näset, men även längre ifrån (även bilburna). Det har haft som följd att det finns badande, äldre, barnfamiljer etc, som ibland upplevt det som otryggt och/eller irriterande och är rädda för att någon ska råka hoppa/landa på dem. Risken att någon blir allvarligt skadad är inte obefintlig.

Vandalisering av badhytter är heller inget nytt fenomen. Men även detta påverkas negativt av det ökande trycket på stranden, inte minst kvälls- och nattetid.
(I somras förstördes bla fönstret till bastun vid Störvägs-parkeringen, vilket var väldigt dyrt att laga.)

Vi yrkar därför att Vägföreningen ombesörjer väktarbevakning av strandområdet under sommarens varma dagar, men även kvällar (och senare) då grillning och annat busliv och förstörelse av badhytter tenderar att tillta.

Med regelbundna väktarbesök skulle farliga eldningar och större strandfester som spårar ur kunna avbrytas och förebyggas. Idealiskt vore om väktare kunde rycka ut på initiativ av vägföreningen/boende om någon iakttar oegentligheter. Det skulle även ha en allmänt dämpande effekt på andra oönskade fenomen.

Om sådan väktarfunktion skulle kunna rymmas inom den befintliga avgiften, vore det önskvärt.

Hälsningar,
Henrik Nilsson & Niels Mejer

Svar på Henrik Nilssons & Nils Mejers motion ang väktare

Denna motion inkom precis innan Varjehanda skulle lämnas till tryckning. Styrelsen har därför inte hunnit behandla och ta ställning till motionen utan kommer att redovisa sin uppfattning på föreningens hemsida (www.ljungskogenvag.se) samt vid sommarens stämma. Förhoppningen är att då även ha fått in offert på upplägg och kostnad.

Ljunghusen i maj 2020
Vägföreningens Styrelse

Midsommar

firas traditionsenligt på Sollidenplan fredagen den 19 juni kl 14.00

Vi träffas på Sollidenplan kl 14.00 för att tillsammans löva och resa midsommarstången. Ta gärna med björkris från din egen trädgård. Blommor plockar vi tillsammans. Under tiden får barnen traditionsenligt åka häst & vagn. Cirka kl 15.00 sätter firandet igång!

Det blir som vanligt musik, dans och lekar.

Barnen bjuds på dricka och godis.

Varmt välkomna!

Kontaktpersoner:

Filip Morfiadakis & Filippa Morfiadakis 0707-579 110

Villaägarföreningen vill också rikta ett stort **tack till Skapa Arkitekter Byggprojekt** som sponsrat med fundament och ny midsommarstång.



Foto: Dan Olshed

Kallelse till årsmöte

söndagen den 2/8 kl 11.00
stranden vid Störvägens parkering

Föreningen bjuder på kaffe och bullar

Dagordning för årsmöte

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
3. Val av två justeringsmän
4. Föredragning av röstlängd
5. Fråga om mötets behöriga utlysande
6. Föredragning av styrelsens avlämnade årsredovisning för verksamhetsåret 2019 innehållande verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning
7. Redovisning av revisorernas berättelse
8. Fastställande av resultat- och balansräkning
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret
10. Arvode till styrelse och revisorer
11. Val av styrelseledamöter jämte suppleanter
12. Val av revisor jämte suppleant
13. Val av valberedning
14. Fastställande av årsavgift, fn 400 kr
15. Behandling av till sammanträdet, senast den 20 juni 2020, väckta förslag
16. Övriga frågor
17. Mötets avslutande



Foto: Dan Olshed

Besök vår hemsida för mer information **www.ljungskogen.info**

Mats K Persson, ordförande

Ordinarie ledamöter:

Filip Banica

Martin Bergman

Christina Cavell

Ulrika Erlandsson

Johan Grundsell

Agneta Neumann (sekr)

Suppleanter:

Filip Morfiadakis

Markus Närenbäck

Daniel Saveman (kassör)

Revisorer:

Rikard Ljung, ordinarie

Jens Ismunden, suppleant

Valberedning:

Jenny Mejer, sammankallande

Filippa Engstrand

E-post till styrelsen:

villa@ljungskogen.info

Verksamhetsberättelse

Nedan lämnas en kortfattad verksamhetsberättelse för styrelsens arbete under 2019. Mer utförlig beskrivning av årets resultat och våra aktiviteter lämnas i samband med vårt årsmöte.

Föreningens ändamål har genom åren varit oförändrat, att bevara Ljungskogens Strandsbads unika miljö samt att anordna ett antal olika aktiviteter för medlemmarna såsom Valborgseld, Midsommarfirande och Strandfest, samt se till att vår brygga och badflotte finns på plats och underhålls. Vid jul ombesörjes även att julgranar pryder infarten till området. Föreningen upprättar och distribuerar årligen tidningen Varjehanda, vilken bekostas av Ljungskogens Vägförening.

Styrelsen har också i uppgift att i görligaste mån övervaka att det sk byggförbudet efterföljs. Vi kan konstatera att antal överträdelser per år varierar något men ligger igenomsnitt kring en handfull. Så var även fallet sommaren 2019. Styrelsen försöker genom samtal och löpande information lösa de konflikter som uppstår.

Bryggan som fyller 10 år 2020 står sig väl. Under 2019 har en stege tagit så pass mycket stryk att en ny stege behövs anförskaffas inför sommaren 2020. Däcket på badflotten fick under sommaren 2019 en viss renovering men hela däck är tyvärr så pass dåligt att det kommer att behövas bytas ut till sommaren 2020.

Simskolan bedrevs under 2019 med hjälp av Trelleborg Sim som anlitar 3st utbildade simlärare. Avgiften för simskolan justerades inför sommaren där boende i området betalade 650 kr och övriga 800 kr. Nettokostnaden för simskolan blev därmed ca 20 000 kr lägre än tidigare år.

Resultatet för 2019 landar på en vinst på 31 394 kr. Det goda resultatet kan främst härledas till ett högt medlemsantal och ytterligare sponsring av vår brygga som täcker de för året högre underhållskostnaderna. Styrelsen beslutade att ytterligare investera i midsommarfirandet och strand-

festen, två evenemang som är mycket välbesökta. Allt i allt har föreningen en mycket god ekonomi.

För Ljungskogens Strandsbads Villaägareförening
Mats Persson, ordförande



Foto: Dan Olshed

Balans & Resultat

RESULTATRÄKNING	2019	2018
Intäkter		
Medlemsavgifter	190 742	193 600
Simskola	57 250	42 250
Övriga intäkter	29 000	0
	276 992	235 850

Kostnader		
Badbrygga	-27 739	-1 718
Badflotte	-1 875	-3 750
Simskolebod	0	0
Strandfest	-59 928	-53 975
Adm kostnader	0	0
Midsommarfest	-23 650	-16 250
Försäkring	-2 094	-2 011
Styrelsemöten	-14 543	-14 070
Valborgsmässobål	0	-2 011
Bidrag till simskola	0	0
Årsmöteskostnader	-19 871	-19 059
Byggförbud	0	0
Bankkostnader	-2 532	-2 057
Sånger vid havet	-14 384	-14 000
Julgran	-2 335	-5 934
Div. övriga kostnader	-5 460	-2 679
Simskola	-63 634	-68 364
Föredrag Ljungskogens miljö	-7 555	-6 875
Summa kostnader	-245 598	-212 753

Resultat före finansiella poster	31 394	23 097
Ränteutäkt	0	0
Årets resultat	31,394	23,097

Not 2, Bryggfond	2019	2018
Ingående balans	100 000	100 000
Årets upplösen	0	0
Årets avsättning	0	0
Utgående balans	100 000	100 000

BALANSRÄKNING PER	2019-12-31	2018-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Inventarier (not 1)	0	0
Omsättningstillgångar		
Övriga kortfristiga fordringar	0	0
Förutbetalda kostnader	0	0
Bank	437 358	405 964
Summa tillgångar	437 358	405 964

SKULDER, EGET KAPITAL OCH AVSÄTTNINGAR

Eget kapital		
Ingående kapital	305 566	282 469
Årets resultat	31 394	23 097

Avsättningar		
Badbryggfond (not 2)	100 000	100 000

Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader	400	400
Summa skulder, eget kapital och avsättningar	437 360	405 966

Not 1, Inventarier	2019	2018
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>35 421</u>	<u>35 421</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 421	35 421
Ingående ackumulerade avskrivningar	<u>-35 421</u>	<u>-35 421</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 421	-35 421
Utgående balans	0	0

Mats Persson, ordförande
Rikard Ljung, revisor

Strandfest

lördagen den 1/8 kl. 19.00

Ljungskogens Villaägareförening hälsar alla boende i området varmt välkomna till den traditionsenliga strandfesten! Årets strandfest går av stapeln den 1 augusti nere vid bryggan i vårt stora vita tält med bänkar, bord och ett trägolv utmärkt för dans.

Förutom trevligt sällskap bjuds det välkomstdrink, dans och musik. Mat och dryck i övrigt tar alla med sig som vanligt.

När: lördagen den 1 augusti.

Tid: 19.00 serveras välkomstdrinken.

Plats: stranden vid Ljungskogens brygga

Klädsel: sommardress och en varm kofta för natten?

Varmt välkomna med släkt och vänner!

Väl mött!

Ljungskogens Villaägareförening



Osa: Behövs ej men vill ni att vi ordnar bord med bänkar under tält vänligen anmäl intresse på vår hemsida www.ljungskogen.info/aktiviteter/sommarfest

PS. Söndagen den 2 augusti är det årsmöte för Ljungskogens Villaägareförening, på samma plats kl.11.00. Vi bjuder på kaffe och kanelbulle.



Rishögar

Vi vill påminna alla Ljungskogenbor om att ta bort rishögar som ligger på tomten utmed vägen – för allas trivsel. Tänk på att:

. Rishögar utgör en stor brandrisk, ju längre de ligger ju torrare blir de.

. Städar vi regelbundet kan vi lättare bibehålla vår vackra natur.

. Om riset har legat på platsen ett tag är det vanligt att småfåglar & igelkottar bygger bo inne i rishögen. Flytta först riset en liten bit för att försäkra dig om att det inte är några bon däri. (Det bästa är att ta bort rishögen senast tidig vår)

Ett litet tips kan vara att gå samman några goda grannar och hyra in en lastbil som hämtar högarna eller hyra ett släp och helt enkelt köra till återvinningsstationen och tippa det! ... för att sedan komma hem och njuta av vårt underbara Ljungskogen till fullo!

Sopkärl

Vi bor i ett unikt och naturskönt område och därför vill vi be medlemmarna att se över sin placering av sopkärl. Tyvärr ser man ofta att dessa, inte särskilt vackra tunnor, står kvar utmed vägen även efter tömningsdagen. Sopkärlen ska endast stå utmed vägen när det är dags för tömning och det får alltså inte vara en permanent placering. När tunnorna är tömda ska de dras in på den egna tomten och för allas trevnad placeras på en skymd plats. För nog kan vi vara ense om att det är vackrare att cykla, köra och promenera längs våra vägar när de endast kantas av vår vackra natur!



Hälsningar Vägföreningens Styrelse

Anlita din lokala trädfällare!

Säker  **rädfällning**
GreenValley

• Max 0705-304445 • Tomas 0708-102182



Simskola 2020 och Simborgarmärket

Ljungskogens Villaägareförening arrangerar som vanligt den traditionsenliga simskolan. En av få simskolor som fortfarande genomförs i öppet hav. Vi arbetar hårt för att få kvalificerad personal till simskolan. Vi väljer därför som tidigare år att bidra ekonomiskt till simskolan för att säkerställa kvalitén. Vi kommer arrangera simskolan tillsammans med TrelleborgSim under veckorna 28-31 (6/7 – 31/7).

Simskolan pågår 30 min/dag måndag-fredag. De mindre barnen, från 3 år, håller till vid Storbryggan under förmiddagen. Där finns grupper från "plask och lek" till att barnen lärt sig simma och börjat ta simmärken. Självklart finns här också plats för lite lek och bus! De yngsta barnen är de som börjar först på morgonen.

De lite större barnen som tar mer avancerade simmärken håller till vid Västra Kanalbryggan. Deras undervisning brukar börja vid lunchtid.

Vi kommer att ha erfarna simlärare, som kan hjälpa barnen att förbättra sin simteknik. Det finns plats för alla i simskolan.

Måndagen den 6 juli är det ingen simundervisning. Simlärarna är dock på plats vid bastun/simlärarbadhytten vid Storbryggan kl 10-13. Då har du möjlighet att ställa frågor och framföra önskemål eller bara komma och hälsa. Då kommer också gruppindelningen meddelas, både genom listor på plats men också via e-post till den adress som uppgetts vid anmälan.

Avgiften för årets simskola är 800kr per barn och 650kr per barn vars familj är medlem i Ljungskogens Villaägareförening. (medlemmar uppger adress vid anmälan)
Anmälan sker genom att fylla i nedan anmälan, observera att anmälan är bindande. Betala in 800kr respektive 650kr på Ljungskogens Villaägareförenings BG: 260-7513.
Vänligen ange barnets namn och personnr (ÅÅMMDD).

Det går bra att anmäla sig till simskolan utan att delta alla veckor, detta meddelas i så fall till simskolelärarna vid start.

Kostnaden är den samma oavsett antal veckors deltagande.

Även i år kommer vi tillsammans med TrelleborgSim att arrangera möjlighet att ta Simborgarmärket. Mer information om detta kommer ni hitta under fliken "**Simborgarmärket**"

Fredagen den 31 juli är det avslutning med lekar och tävlingar. Vi hoppas på en riktigt fin badsommars med inte alltför kallt vatten!

Mycket välkomna!

Ljungskogens Villaägareförening via Filip Banica



Kallelse till årsmöte nr 53

lördagen den 18/7 kl. 10.00

Plats: Bastun vid Störvägens parkering, dvs utomhus, vi följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer och om de utökas ytterligare kan årsmötet komma att flyttas eller hållas per telefon.

DAGORDNING BASTUFÖRENINGEN - Ärendelista

Vid årsmötet 2020 skall följande ärenden behandlas och protokollföras:

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Fastställande av föredragningslista.
6. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret.
Föredragande: Lars Danielsson
b) Styrelsens balans- och resultaträkning för det senaste räkenskapsåret.
Föredragande: Björn Andersson
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
9. Fastställande av medlemsavgifter. Styrelsen föreslår oförändrade avgifter innebärande 2.500 kr i inträdesavgift samt en årsavgift om 750 kr.

10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för kommande verksamhets-/räkenskapsår 2020/21. Lars Danielsson föredragande
11. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
12. Övriga medlemsärenden
13. Val av
 - a) föreningens ordförande för en tid av 1 år;
 - b) sex (6) ledamöter i styrelsen för en tid av 1 år;
 - c) styrelsens två (2) suppleanter för en tid av 1 år;
 - d) två (2) st revisorer med eller utan suppleanter för en tid av 1 år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta;
 - e) två (2) ledamöter till valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till ordförande; Styrelsen består således av ordförande jämte sex ordinarie ledamöter. Därtill innefattas två styrelsesuppleanter och två revisorer.
14. Övriga frågor
15. Ordföranden avslutar årsmötet.

Välkomna

Kontakt: bastuforeningen@aol.com



Kallelse till årsmöte

lördagen den 11/7 kl. 11.00

Vid bastubyggnaden, Störvägens parkering; eller*

Förvaltningsberättelse för 2019 (kort version)

Föreningen Badhytternas Vänner (BHV) är en ideell förening vars ändamål är att verka för att bevara och värna om våra unika badhytter inom Ljungskogens Strandbad.

Årsmötet avhölls den 6 juli vid stranden, Störvägens parkering. Styrelsen, se nedan har under året haft tre protokollförda sammanträden. Arbetsgruppen, bhv.badhytterna@gmail.com, har i sina kontakter med hyttägare bl. a. handlagt tillståndsfrågor, flyttning av hytter, bistått med tips om hantverkare, och även kunnat förmedla kontakt mellan säljare och presumtiva köpare av hytter.

Två besiktningar har genomförts; en på våren och en uppföljning på sensommaren. Brister i underhåll samt detaljer som inte överensstämmer med typritningen har påtalats i protokoll. I årets besiktning avser ett stort antal anmärkningar avvikelser betr. material, t. ex. plåtbeslag, och behovet av algtvätt/målning. Ett antal hyttägare har fått skriftlig anmodan att åtgärda särskilt grava anmärkningar, varvid påtalats om risk för påföljd enligt bestämmelserna i Tillståndsbesivet, (återkallande av tillstånd). Dessa hyttägare har också informerats om att BHV listat villaägare, som anmält intresse att förvärva en befintlig badhytt.

BHV har deltagit i det årliga samrådsmötet med representanter för Länsstyrelsen, Skogsvårdsstyrelsen, Kommunen samt föreningarna inom området. Ett antal gemensamma ärenden och frågor avhandlades, bl a skötselplanen (avverkning och slyröjning), lagring av tång samt den för BHV mest angelägna, stranden och dynerna. Sedvanlig redogörelse har lämnats till Vellinge kommun betr. förvaltningen av hyttbeståndet. Samtal har också förts med ansvarig tjänsteman på kommunen om "vår" gällande

detaljplan och dess begränsningar, samt våra möjligheter att påverka densamma i samband med stigande havsnivåer.

Vi fick dispens av Länsstyrelsen för flyttning bakåt av ett 20-tal hytter på det västra skiftet och detta har med något undantag slutförts. Pågående erosion medför fortskridande urgröning av strandvallen - framförallt på detta skifte. Länsstyrelsen beviljade under hösten BHV:s ansökan om utökning av tidigare lämnad dispens, att omfatta ytterligare ca 30 hytter. Flyttningen av dessa hytter påbörjades och pågår fortfarande.

Detta innebär att ett antal hytter nu tangerar detaljplanens bakre begränsningslinje, vilket i en nära framtid kan aktualisera en ändring av detaljplanen och därmed medföra betydande kostnader.

Antalet medlemmar ligger, glädjande nog, på en stabil nivå 305 st. Årsavgiften är oförändrad, 100 kr. Resultaträkningen visar - efter kostnader för bl a info folder och ansökningsavgifter om ca 7 000 resp 6 000 kr - ett överskott på 6 811 kr. Föredragningslista och övriga årsmöteshandlingar kommer att finnas på nämnda hemsida två veckor före årsmötet.

För Badhytternas Vänner/Sven-Eric Hersvall

* Årsmötet kan komma att genomföras på annat sätt, vilket i så fall kommer att annonseras på hemsidan, Ljungskogen. info.foreningar (flik Badhytternas Vänner)

Typritning för badhytt och
besiktningsprotokoll finns på

www.ljungskogen.info (flik: Badhytternas Vänner)
E-post till styrelsen: bhv.badhytterna@gmail.com

Resultaträkning	2019	2018
Intäkter		
Medlemsavgifter á 100 kr	30 500	30 666
Finansiella intäkter		
Summa intäkter	30 500	30 666
Summa kostnader	23 689	10 508
Årets resultat	6 811	20 458
Balansräkning (kr) per 31/12		
Tillgångar		
Bank	195 203	188 392
Summa tillgångar	195 203	188 392
Skulder och Eget kapital		
Eget kapital		
Ingående balans	88 392	97 934
Fond för hantering av speciella badhytter	100 000	70 000
Årets resultat	6 811	20 458
Summa skulder och eget kapital	195 203	188 392

Styrelse 2019-2020

Sven-Eric Hersvall, ordf

Börje Andersson, kassör

Vera Hidemark, klubbmästare

Cecilia Nilsson, & Jenny Mejer, ledamot

Bertil Carstam & Agneta Neumann, suppleant

Sten Kottmeier, revisor

Leif Olsson, Per-Åke Persson & Henrik Kockum, valberedning

Bolagets VD Krister Clerselius, adjungerad

**LJUNGHUSEN TOFFLOR**

Handmålade i Ljunghusen
med inspiration av vår vita sand,
lila ljung och gröna tallar.


www.tessamimmiclogs.se
Hastigheten i Ljungskogen

På samtliga vägar i Ljungskogen håller vi hastigheten 30 km/h.

Detta gäller även Störvägen.

Tänk på barnen, fotgängarna och cyklisterna.



Byggförbudet

På sommaren bygger vi sandslott i Ljungskogen!

Sedan lång tid tillbaka har tankarna bakom den miljö vi tillsammans skapat i Ljungskogen vilat på respekt för vår unika natur och för varandra.

För att bevara vår speciella livsmiljö har vi ett antal servitut knutna till varje fastighet. Dessa har haft stor betydelse för att vi idag har ett absolut unikt område både vad gäller den vackra skogsmiljön och det lugn som råder inom området. Vi vill här särskilt informera om servituten gällande Byggförbud och Gläntanprincipen

Byggförbud

Under tiden **15 juni till 15 augusti** får ingen byggnadsverksamhet på tomten bedrivas. Enda undantaget är om strejk, Force majeure eller liknande nödsituation har förhindrat att byggnadsarbetet kunnat fullbordas på annan tid. Fastigheter som får dispens från byggförbudet läggs upp på vår hemsida www.ljungskogen.info under fliken villaägareföreningen/servitut.

Observera att dispens endast ges vid strejk, Force majeure eller liknande nödsituation enligt ovan.

Avsikten med byggförbudet är att skapa en lugn och avkopplande sommar för alla oss som bor i Ljungskogen.

Gläntanprincipen

Av tomtens skogsvegetation får endast undanröjas så mycket som behövs för att uppföra byggnader. Viktigt är att anpassa tomten så att Ljungskogens karaktär bevaras.

Kontakta oss gärna om ni har funderingar eller frågor gällande dessa servitut.

E-post: villa@ljungskogen.info



Made and designed in Sweden  stringfurniture.com

Född 1949. Fortfarande tusentals nya kombinationer kvar att upptäcka.

string®

Galvaniserad för svensk sommar.



Kallelse till årsmöte nr 11

lördagen den 13/6 kl. 10.00

Boulebanan, Norra Klockvägen 2

DAGORDNING BOULEFÖRENINGEN - Ärendelista

Vid årsmötet 2020 skall följande ärenden behandlas och protokollföras:

1. Fastställande av röstlängd för mötet.
2. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
3. Val av protokolljusterare och rösträknare.
4. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
5. Parentation Jan P R Nilsson och Raymond Schori
6. Fastställande av föredragningslista.
 - a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret, föredragande Stephan Palmstierna
 - b) Styrelsens balans- och resultaträkning för det senaste räkenskapsåret. Föredragande Ewa Aulin
7. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning samt resultat- och balansräkning för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret 2019.
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
9. Fastställande av medlemsavgifter. Styrelsens förslag är oförändrade belopp för inträdesavgift samt familjeårs-medlemsavgift innebärande
 - Inträdesavgift om 1000 kronor samt
 - Familjeårsmedlemsavgift om 300 kronor för helåret 2021.
10. Fastställande av verksamhetsplan samt behandling av budget för innevarande verksamhets- och räkenskapsår. Föredragande Stephan Palmstierna.
11. Information om gjorda underhållsåtgärder på boulebanan. Föredragande Klas Jonson
12. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.

13. Val av
 - a. föreningens ordförande, för närvarande Stephan Palmstierna är vald på ett (1) år fram till 2020.
 - b. fem (5) ledamöter till styrelsen, i allt 6 personer, för en tid av 2 år fram till 2022.
 - c. två (2) revisorer jämte suppleanter för en tid av ett år. I detta val får inte styrelsens ledamöter delta.
 - d. två (2) ledamöter till valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till ordförande; Styrelsen består således av ordförande jämte sex ordinarie ledamöter. Därtill innefattas två styrelse suppleanter och två revisorer.
14. Övriga frågor.
15. Ordföranden avslutar årsmötet.

Efter avslutade årsmötesförhandlingar kommer medlemmar med familjer och vänner att erbjudas övningsspel i Boule Pétanque på föreningens banor, samtidigt som **enkel förtäring erbjudes**.

Preliminär tidplan:

10.00 Årsmötesförhandlingar enligt Dagordningen
 11.00 Kort regelinformation och övningsspel under ledning av föreningens spelledare och aktivitetsansvarige Bengt Elmquist.

Boule är kul!

Kom och spela onsdagar och söndagar kl 14.00.



Tennis i Ljungskogen

Välkomna till en ny tennissäsong på Ljungskogens härliga tennisbanor! Förhoppningsvis kommer du som vanligt på tennisen att uppleva Båstadgrus, nästan fem månaders spel med start första halvan av maj, tre månaders abonnemang, kuponger på Ljungskogens livs och tennisskola. Dock vet vi alla att förutsättningarna för sommaren i år ser annorlunda ut. Därför blir det förmodligen ingen MOP-cup, tennisavslutning eller godisregn i sommar. Men vi får avvakta och ser hur läget i samhället är i början av augusti.

Så även om vi planerar för en nästan normal tennissommar, så hoppas vi att ni har förståelse för om förändringar blir nödvändiga p.g.a. utvecklingen i samhället, nya rekommendationer från myndigheterna eller oförutsedda händelser till följd av Coronapandemin. Det är viktigt att ni följer Folkhälsomyndighetens rekommendationer även vid tennisbanorna och att ni är uppmärksamma på eventuella anslag från styrelsen vid banorna.

För våra medlemmar startar abonnemangen i år **lördagen den 30 maj** och gäller sedan t.o.m. **söndagen den 30 augusti**. Tennissäsongen är dock längre än så – banorna beräknas vara spelklara under första halvan av maj och planeras att hållas öppna till någon av de sista dagarna i september.

Som ni vet behöver man inte vara medlem för att spela på banorna. Genom att köpa kuponger på Ljungskogens Livs för f.n. 100 kr/kupong har alla möjlighet att spela. En kupong gäller för en timmes spel och ska klistras upp på ledig tid på teckningslistorna som finns uppsatta på anslagstavlan vid banorna på Södra Klockvägen. Vi vill även påminna om att spel endast är tillåtet på bokad tid eller om du har säsongskort. Dessutom måste du ha riktiga tennisskor på dig.

Närmare information om säsongen och reglerna vid spel på banorna finns på <http://www.ljungskogen.info/aktiviteter/tennisforening/> och har du någon ytterligare fråga kring tennisen, så nås vi på ljungskogenstennis@gmail.com. Information anslås också under säsongen på anslagstavlan vid banorna.

Vi planerar alltså i skrivande stund för tennisskolan. Även i år leds tennisskolan av huvudtränaren John Hultén. Ni kommer även i övrigt att känna igen några av våra duktiga tränare från tidigare somrar! Liksom tidigare år är tennisskolan uppdelad i två perioder om fyra veckor vardera.

Period 1 startar måndagen den 15 juni och **period 2** startar måndagen den 13 juli. För mer information, bl.a. kring anmälan, se www.ljungskogen.info/aktiviteter/tennisforening. Frågor om tennisskolan adresseras bäst till John på: ljunghusenstenniskola@gmail.com.

Skulle det mot förmodan kunna bli tennisavslutning & MOP-cup, så blir detta fredagen den 7 augusti.

Vi ber abonnent som ännu inte betalat in abonnemangavgiften (600 kr per abonnemangstimme) på Föreningen Ljungskogens Strandbads Tennisbanors bankgiro 492-0351 att göra det nu. Ange vid betalningen abonnentens namn, speltid och e-postadress.

Vi hoppas få se många av er på eller vid banorna och att ni kommer att trivas där lika bra som alltid.

Trevlig tennissommar och ta hand om er!

Styrelsen
Anders Opitz, Alf Vegelius & Per Larsson



Villaägareföreningen har glädjen att bjuda på “Musik vid bryggan”

söndagen den 2/8 kl. 18.00

gratiskonsert i tältet vid Störvägens parkering



Mikael Neumann

Tobias Neumann, gitarr & Kalle Magnusson, bas

“Evergreens vid havet”

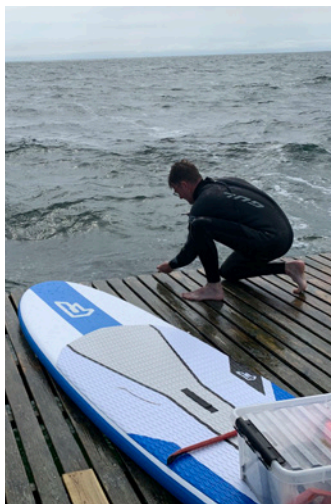
Enligt sommartraditionen bjuder Mikael åter på en musikstund i tältet vid bryggan.

I år läggs den musikaliska huvudvikten på evigt fräscha melodier dvs Evergreens. Trion spelar och sjunger härliga jazziga amerikanska standardlåtar som As times go by, Dinah, Sweet Georgia Brown mfl. Några traditionella reprisar av

“Sånger från Näset” rymms självklart också i programmet.

Välkomna!

Bryggan och flotten



Här rycker ordf i Villaägareföreningen Mats Persson ut tillsammans med Tobias Neumann för att reparera flotten 30/7 2019.



Niels Mejer och Sjöräddningen drar in flotten 5/10 för vinterförvaring.



Bryggkommitten samlades den 1 maj och satte i samtliga trappor. Ett tufft arbete med en vattentemperatur kring 10 grader.

Ljunghusens Golfklubb

Det blir ett annorlunda år även för golfklubben och golfbanan pga det som händer i världen med Covid-19. Vi ställer in de flesta tävlingarna, olika möten samt aktiviteter.

Vi är lyckligt lottade att vi fortsatt kan hålla igång vår verksamhet med spel på banan, mat i restaurangen, försäljning i shopen samt mycket träning hos våra tränare och på vår drivingrange.

Naturligtvis är det fler än vanligt som vistas på klubben denna vår och sommar då vi inte är ute och reser. Många fler jobbar hemma och får tid över från bland annat pendlings- och arbetsresor att spela golf hos oss.

Under vintern investerade klubben i en ny bevattningsanläggning på hålen 1-18 då den gamla var 40 år gammal. Detta skall hjälpa oss att hålla ännu högre kvalitet på våra spelytor och minska mängden vatten som vi förbrukar under torra perioder.

Golfshopen och även studion är välfylld med kläder och utrustning och våra fyra tränare Niclas, Markus, Gustav och Anjelika erbjuder lektioner och golfskolor för olika åldrar

och skicklighet. På klubbens hemsida www.ljgk.se finns länk till vår headpro Niclas Arwefjälls hemsida där alla uppgifter om shop och träning finns.

I restaurangen finner ni en del nyheter inför säsongen men det mesta är som det brukar vara – dock har vi glesat ut mellan borden för att följa de regler som finns. Restaurangen har öppet alla dagar i veckan och här erbjuds dagens rätt på vardagar, helgspecial på helgen och en välsmakande à la carte-matsedel. Via restaurangens hemsida: www.norellnerman.se finner du uppgifter om restaurangens öppettider, menyer och temakvällar.

Välkomna till klubben för en ny säsong!

www.ljgk.se

Reception 040 - 45 80 00

Restaurang 040 - 45 35 81

Shop 040 - 45 25 61



Min favoritbild från Ljungskogen

Min favoritbild från Ljungskogen – omslaget till 1906 års broschyr

1905 beslutar styrelsen i Bolaget att göra en broschyr över Bolagets område. Lasarettsläkare C A Ljunggren och VD i Bolaget Gustaf Kinell fick uppdraget och presenterade sitt förslag i oktober 1905. Broschyren som hade krävt mycket arbete blev klart godkänd och det beslöts att trycka den försedd med tillräckligt antal fotografier. Upplagan sattes till 1000 exemplar på svenska och 500 exemplar på tyska. Priset beräknades till 1500 kr. Broschyren med 28 sidor trycktes av Hugo Brusewitz boktryckeri i Göteborg under första halvåret 1906. Kostnaden blev 1462 kr. Så vitt jag vet trycktes den bara på svenska.

Omslagsbilden är en fantastisk bild av Ljungskogens Strandbad från den tid då det fanns badtält, ålafiskebåtar och kanske någon privat motorbåt stationerad i Trelleborg. Konstnären har förblivit okänd.

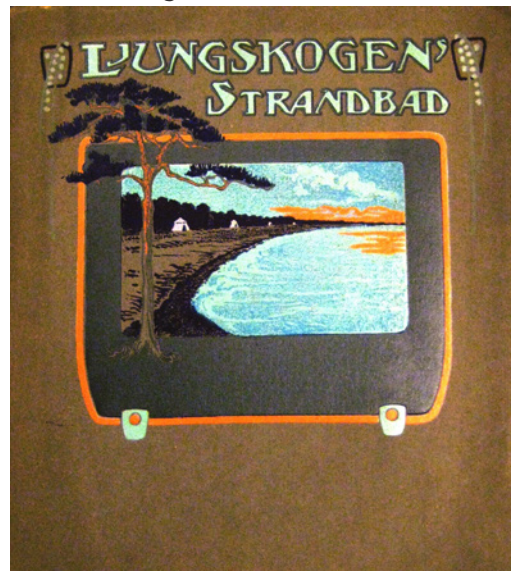
Broschyren berättade om området och dess fördelar, och beskrev såväl natur som infrastruktur. Ett antal villor fanns med på bild: Doktor C A Ljunggrens villa (Storv 62), Strandstugan (Peterséns väg 8, då G Petersén, idag Berger), Villa Sanda (Storvägen 60, då O Mattsson, idag Svensson), Skogs-hyddan Storvägen 46, riven) samt Thotts Jaktvilla, (Storvägen 3, då Bolaget, idag Kull)

Johan Kock var skicklig på att engagera expertis. Två kända namn finns med i broschyren:

- Professor Carl Curman, tillskaparen av bl.a. Sturebadet, engagerades tidigt att skriva ett utlåtande om en föreslagna Bad- och Strandkuranstalt å den s.k. Skanörs Ljung, "Ljungskogen". Curman skrev 18 okt 1898 (!) positivt och avslutar: *"den i försiktig skala och med klok beräkning påbörjade anläggningen i denna gynnsamt belägna terräng som med väntade goda kommunikationer bör ha all utsikt till framgång och kommer att fylla ett mycket bemärkt rum bland våra svenska kurorter"*.

-Läkaren och naturskildraren och Strindbergvännen Paul

Rosenius bidrog med två artiklar: Den ena var Roffågelseckten på "Ljungen". (Tidigare publicerad i Sv. Jägarförb. N. Tidskr.) Speciellt örnjakten beskrevs ingående med ut-sagor från Fritz Flygare i Räng som skjutit fler än 200 örnar. Den andra artikeln, "På Ljungen", daterad 1901, är en kortare naturbeskrivning.



Omslagsbilden från 1905 är en underbar jugendbild av Ljungskogens Strandbad, vår strand, med sina badtält. Bryggan kom något år senare. Konstnären är tyvärr okänd.

Mitt eget exemplar av broschyren är lite slitet men jag hittade ett bra exemplar på Nordiska Muséet i Stockholm. Med Bolagets goda minne har jag använt ovanstående bild, broschyrens omslagsbild, vid mitt skrivande om Ljunghusens Strandbad. Det finns nu också en digital version av hela broschyren på Ljungskogens Villaägareförenings hemsida, läsbar för alla.

Bertil Carstam

Omslagsbilden är sedan 2016 ett inregistrerat varumärke för Bolaget, AB Ljungskogens Strandbad.

Behöver du hjälp med din TV-Telefoni-WiFi

Kontakta oss! Vår kunskap - Din trygghet



TV-bild

Bättre bild via satellit eller antenn.



Telefoni 3G/4G

Bättre signal inomhus genom extra antenn eller repeater.



WiFi

Optimera täckning både inomhus och utomhus.

HÖLLVIKENS RADIO
& TV **AB**

HÖLLVIKENS RADIO & TV
Lars Christensson
Box 137, SE-236 23 HÖLLVIKEN
Mobil: 0735 01 23 02
info@hollvikensradiotv.com
www.hollvikensradiotv.com



CANT

ANTENN2



13/6	Bouleföreningen, årsmöte
15/6	Tennisskola - Start period 1
19/6	Midsommarfirande
6/7-31/7	Simkola
7/7	Vägföreningen, årsmöte
11/7	Badhytternas Vänner, årsmöte
13/7	Tennisskola - Start period 2
18/7	Bastuföreningen, årsmöte
1/8	Strandfest
2/8	Villaägareföreningen, årsmöte
2/8	Musik vid bryggan
7/8	Tennis - MOP Cup
15/6 - 15/8	Bygg- och spikförbud