

Närvarande från styrelsen:

Mats Persson, ordf
Martin Bergman
Christina Cavell
Ulrika Erlandsson
Johan Grundsell
Agneta Neumann
Markus Närenbäck

Ej närvarande:

Filip Banica
Filip Morfiadakis
Daniel Saveman

Årsmöte i Ljungskogens Strandbads Villaägareförening 2020-08-02 kl 11.00

på Ljunghusens golfklubb, där samtliga bjöds på kaffe och kaka.

På grund av covid-19 var de flesta sommaraktiviteter inställda och inget tält var uppsatt för strandfest och årsmöte, därför blev årsmötet flyttat inomhus till golfklubben där max 50 personer kunde närvara.

- § 1 Ordförande Mats Persson hälsade välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Till ordförande för årsmötet valdes Mats Persson och till sekreterare Agneta Neumann.
- § 3 Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Hans Högstedt och Tomas Ohrlander.
- § 4 En närvarolista fylldes i vid entrén för att kunna fastställas som röstlängd vid behov, en röst/fastighet, som betalt årsavgiften.
- § 5 Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning.
- § 6 Mats Persson redovisade föreningens intäkter och kostnader under 2019. Utöver styrelsen har ett antal personer hjälpt till vid de olika arrangemangen.

Intäkterna under 2019 uppgick till 276.992 kronor där medlemsavgifterna stod för 190.742 kronor. Simskolans intäkter ökade då avgiften var 650 kronor för medlemmar i Villaägareföreningen och 800 kronor för övriga. Övriga intäkter, 29.000 kronor, var sponsring till bryggan i form av en soffa och några plankor.

Badbryggan: kostnaden avser ny spång från parkeringen till bryggan samt en ny stege. Bryggan är 10 år gammal och har klarat sig bra hittills. Bryggkommittén hjälper till att ta upp resp sätta ner samtliga stegar varje år. Under sommaren 2020 har spången sopats varannan dag. En skolungdom har ansvarat för detta.

Badflotten: en liten reparation gjordes 2019. 2020 har flotten fått nytt däck.

Midsommarfest: utöver sedvanliga kostnader så har ett nytt fundament tillkommit samt en fördröjd fakturering från Ica Ljungskogen.

Strandfest: den ökade kostnaden avser fler bord och bänkar samt sophantering.

Simskola: Villaägareföreningen har kontrakt med TrelleSim. 2020 har 112 barn deltagit i simundervisningen, vilket är rekord. Fyra simlärare har varit engagerade. Mats Persson tackade Filip Banica för hans arbete med simskolan.

Simborgarmärket i öppet hav: 29 juli deltog 101 personer i Falsterbokanalen. Mats Persson tackade Maud Werup för hennes arbete med detta arrangemang.

Badvakter: Christina Cavell kontaktade Vellinge kommun gällande badvakter på Ljungskogens strand. Kommunen var positiv till detta och under 3 veckor så har stranden varit bemannad varje dag med 2 badvakter. Det har skapat ett större lugn på stranden. Föreningen hoppas att kommunen skall vara positiv till detta även 2021.

Mats Persson berättade vidare att Vägöreningen haft en vakt 2 ggr/dag vid stranden och parkeringen för att skapa ett lugn och se till så att ingen grillar på stranden. En utvärdering av detta kommer att göras tillsammans med Vägöreningen vid sommarens slut.

Föredrag Ljungskogens miljö: ett arrangemang som drog mycket folk 2019. 2020 har vi inte haft något föredrag men eventuellt framöver.

Byggförbudet: Christina Cavell och Ulrika Erlandsson är ansvariga. Denna sommar har vi haft väldigt få byggen på gång och efter information har fastighetsägarna beaktat förbudet. Mats Persson poängterade vikten av att vi har ett byggförbud. Detta medför att vi har ett lugn i området under sommaren.

Resultatet för 2019 uppgick till + 31.394 kronor. Ekonomin i föreningen är god.

- § 7 Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.
- § 8 Resultat- och balansräkningen fastställdes.
- § 9 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet enhälligt.
- § 10 Inget arvode utgår till styrelseledamöterna.
Som tack för nedlagt arbete under året bjudes ledamöterna jämte kommittéerna på en avslutningsfest. Föreningen bjuder på fördrink, 2 glas vin eller öl, förrätt, huvudrätt, kaffe och kaka.
- § 11 Valberedningen består av Jenny Mejer och Filippa Engstrand.
Valberedningen var inte närvarande men Mats Persson läste upp deras förslag som mötet godkände.
Filip Morfiadakis har valt av avgå.

Omval på 2 år:

Martin Bergman, ordinarie ledamot
Agneta Neumann, ordinarie ledamot

Ny suppleant på 2 år:
Helén Landelin

- § 12 Rikard Ljung, ordinarie revisor, och Jens Ismunden revisors suppleant omvaldes.
- § 13 Valberedningen bestående av Jenny Mejer och Filippa Engstrand omvaldes och godkändes. Jenny Mejer är sammankallande.
- § 14 Beslutades att årsavgiften på 400:- bibehålles. Mats Persson poängterade att det finns planer för fler investeringar för att öka trivelsen i området.
- § 15 Inga väckta förslag hade inkommit.
- § 16 **Övriga frågor**
En fråga ställdes gällande "Gläntan principen". Mats Persson informerade om att en ny broschyr "Välkommen till Ljungskogen" är på gång och kommer att skickas ut till samtliga fastighetsägare under hösten. Även kommunen och mäklare kommer att erhålla denna. Den tidigare broschyren är från 2005. På hemsidan finns Bolagets broschyr från 1906 som Bertil Carstam tagit fram. Mats Persson kommer även att lägga upp Per Fribergs skrift på hemsidan.
- §17 Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat.

Ljungskogen den 2 augusti 2020

Vid protokollet:

Agneta Neumann

Justeras:

/Mats Persson/

/Hans Högstedt/

/Tomas Ohrlander/