

Närvarande från styrelsen:

Mats Persson, ordf  
Filip Banica  
Martin Bergman  
Christina Cavell  
Ulrika Erlandsson  
Johan Grundsell  
Agneta Neumann

Ej närvarande:

Helén Landelin  
Markus Närenbäck  
Cecilia Sjöstedt

### **Årsmöte i Ljungskogens Strandbads Villaägareförening 2022-08-07**

I tältet på stranden intill bryggan, där samtliga bjöds på kaffe och kanelbulle.

- § 1 Ordförande Mats Persson hälsade välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Till ordförande för årsmötet valdes Mats Persson och till sekreterare Agneta Neumann.
- § 3 Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Alex Arnbäck och Tomas Ohrlander.
- § 4 Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning.
- § 5 En närvarolista skickades runt för att kunna fastställas som röstlängd vid behov, en röst/fastighet, som betalt årsavgiften.
- § 6 Mats Persson redovisade föreningens aktiviteter under året samt poängterade att ändamålet med föreningen är oförändrad. På grund av pandemin har inga aktiviteter kunnat genomföras 2020 och 2021. 2020 hade föreningen ett resultat på + 116.000 och 2021 + 11.694.

Överskottet har bl a använts till en stor renovering av bryggan som uppgick till 66.000,-,(utöver kostnaderna för ny stege och ny kätting till flotten). framtagandet av broschyren "Välkommen till Ljungskogen" 21.000,- och bevakningstjänsten, 22.830,-, i området tillsammans med Vägföreningen. Varje hand produceras av Villaägareföreningen och finansieras av Vägföreningen.

Vidare har styrelsen i Villaägareföreningen fattat beslut om att inte vara med och finansiera bevakningstjänsten 2022 då det endast var 2 anmärkningar på 1.000 mätningar under 2021. Vägföreningen står för hela bevakningskostnaden. En av mötesdeltagarna tyckte att bevakningen skötes bra och är förebyggande. Om det blir mer "bus" i området kommer Villaägareföreningen att se över bevakningen igen.

**Simskolan:** Filip Banica är ansvarig för kontakten med Trelleborgs Sim. Han rapporterade att 90 barn deltagit i simskolan och att det fungerat mycket bra. Nytt för i år är att Trelleborgs Sim administrerar simskolan och tar det fulla ansvaret. Det blir mycket effektivare på detta sätt. Naturligtvis stöttar Villaägareföreningen Trelleborgs Sim om så behövs rent ekonomiskt. Filip Banica betonade att det är Sveriges största simskola i öppet hav.

**Simborgarmärket:** 70 personer deltog i simningen i kanalen och ansvarig för arrangemanget var Maud Werup Chatriot.

- § 7 Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.
- § 8 Resultat- och balansräkningen fastställdes.
- § 9 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet enhälligt.
- § 10 Inget arvode utgår till styrelseledamöterna.  
Som tack för nedlagt arbete under året bjudes ledamöterna jämte alla som engagerat sig kommittéerna på en avslutningsfest. Föreningen bjuder på fördrink, 2 glas vin eller öl, förrätt, huvudrätt, kaffe och kaka.
- § 11 Valberedningen består av Alexander Arnbäck och Erik Sandberg.  
Alexander Arnbäck föreslog följande val som mötet godkände:

*Omval på 2 år:*

Martin Bergman, ord ledamot  
Agneta Neumann, ord ledamot

*Till suppleant på 2 år valdes:*

Helén Landelin

Daniel Saveman som varit kassör, avgår.

Ny suppleant och kassör på 2 år valdes:

Cecilia Sjöstedt

- § 12 Ordinarie revisor Rikard Ljung och revisors suppleant Jens Ismunden omvaldes.
- § 13 Valberedningen bestående av Alexander Arnbäck och Erik Sandberg omvaldes och godkändes. Alexander Arnbäck är sammankallande.
- § 14 Beslutades att årsavgiften på 400:- bibehålles.
- § 15 Inga väckta förslag hade inkommit.
- § 16 Övriga frågor

### **”Gläntanprojektet”**

Alexander Arnbäck informerade om arbetet som han tillsammans med Erik Sandberg och Tomas Ohrlander gjort under året. Brevet som delades ut till samtliga närvarande är tänkt att skickas ut till de som är i process att söka bygglov eller redan har startat projekteringen av ett nytt hus eller renovering av existerande hus.

Vidare arbetar gruppen med att proaktivt informera de som hanterar bygglov inom kommunen, mäklare samt eventuellt entreprenörer som hanterar byggprojekt i

Ljungskogen. Detta är ett kontinuerligt arbete där de jobbar med att informera säljare/köpare om servituten som gäller i Ljungskogen.

Mats Persson tackade för det arbetet som Alexander Arnbäck hittills lagt ner.

**Per Fribergs text på hemsidan:** föreslogs att denna text bör lyftas fram som exempel på hur man ska underhålla en skogstomt och även förslag på växter som passar in i vår natur. Bertil Carstam föreslog att 5-6 tomter skulle väljas ut som exempel på hur man kan behålla skogen. De som vill ta tag i detta projekt får gärna maila till villa@ljungskogen.info

**Betalning av medlemsavgift:** en mötesdeltagare undrade varför inte alla fastighetsägare betalar medlemsavgiften. Mats Persson svarade att medlemsavgiften är frivillig men att vi skall försöka få fler att betala.

**Röd boj utanför bryggan:** Bertil Carstam undrade varför denna boj ligger där. Enligt Livräddarna är det vattentemperatur mätning.

§ 17      Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat.

Ljungskogen den 8 augusti 2022

Vid protokollet:

Agneta Neumann

Justeras:

/Mats Persson/

/Alexander Arnbäck/

/Tomas Ohrlander/

