

Närvarande från styrelsen:

Mats Persson, ordf
Christina Cavell
Ulrika Erlandsson
Johan Grundsell
Agneta Neumann
Markus Närenbäck

Ej närvarande:

Filip Banica
Martin Bergman
Helén Landelin
Cecilia Sjöstedt

Årsmöte i Ljungskogens Strandbads Villaägareförening 2023-08-06

I tältet på stranden intill bryggan, där samtliga bjöds på kaffe och kanelbulle.

- § 1 Ordförande Mats Persson hälsade välkomna och öppnade mötet.
- § 2 Till ordförande för årsmötet valdes Mats Persson och till sekreterare Agneta Neumann.
- § 3 Att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Maud Werup Chatriot och Pia Ramel.
- § 4 Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning.
- § 5 En närvarolista skickades runt för att kunna fastställas som röstlängd vid behov, en röst/fastighet, som betalt årsavgiften.
- § 6 Mats Persson redovisade föreningens aktiviteter under året samt poängterade att ändamålet med föreningen är oförändrad.

Mats Persson kommenterade Balans-och Resultaträkningen:

I Varje handa finns siffrorna för åren 2019, pandemiåren 2020 och 2021 samt 2022. Medlemsantalet är stabilt och 2022 års intäkter hamnade på 194.000,-.

Intäkterna från **Simskolan** har tidigare redovisats men fr o m 2022 har TrelleSim hanterat hela administrationen. Samarbetet fungerar mycket bra och Villaägareföreningen står som garant för simskolan. Ifjol blev kostnaden 3.626,- och 2023 kan det bli en sponsring på 10-15.000,-.

Badbryggan: 2021 gjordes en stor renovering, vilket kommer att behövas igen om 10 år. Den årliga kostnaden skall ligga kring 10-15.000,-. **Flotten** kommer i år att kräva en större reparationskostnad.

Strandfesten: Kostnaden ligger på ungefär samma kostnad som tidigare år. Tältkostnaden fördelas proportionellt mellan strandfesten, årsmötet och Sångers vid havet.

Midsommarfesten: kostnaden ligger runt 25.000,-. Detta arrangemang drar väldigt mycket folk.

Styrelsemöten: kostnaden ligger runt 13.000,-. I denna kostnad finns också avslutningsfesten där alla som engagerat sig i föreningen inbjudes.

Valborgsmässobål: liten kostnad för musik. Detta arrangemang är också mycket välbesökt.

Utskick: 2022 hade vi inga utskick. Under kommande år planeras ett nytt utskick.

Div övriga kostnader: 2021 ingick kostnaden för vaktbolaget med 20.000,-. Ifjol valde Villaägareföreningen att hoppa av detta samarbete med Vägföreningen. I fjolårets kostnader ingick ett nytt ekonomisystem, försäkring av bryggan, medlemsfakturerings via Vägföreningen samt en domänavgift.

Vinsten 2022 uppgick till 30.770,-. Banktillgodohavandet uppgår till 597.000,- vilket betyder att föreningen har en mycket god ekonomi. Detta gör att det finns utrymme att förädla föreningens arrangemang ytterligare.

Spikförbudet: ansvariga i styrelsen har varit Christina Cavell och Ulrika Erlandsson. Som tidigare år har det varit en handfull byggen som trotsat spikförbudet.

Gläntanprincipen: Alexander Arnbäck har jobbat med informera fastighetsägare om Gläntanprincipen för bevarandet av vårt område. Han har också kontaktat kommunen regelbundet samt även mäklare. Servituten gäller i vårt område.

Glassbåten: Mats Persson har kontaktat kommunen för att få ett stopp för denna båt att lägga till vid vår strand. Björn Andersson berättade att han varit i kontakt med kommunen i samma ärende. Han hade fått rådet att göra en anmälan men om anmälan göres via Villaägareföreningen får den en annan tyngd. Årsmötet beslutade att Mats Persson går vidare med detta ärende till kommunen.

§ 7 Revisionsberättelsen lästes upp för mötesdeltagarna.

§ 8 Resultat- och balansräkningen fastställdes.

§ 9 Styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet enhälligt.

§ 10 Inget arvode utgår till styrelseledamöterna.

Som tack för nedlagt arbete under året bjudes ledamöterna jämte alla som engagerat sig i kommittéerna på en avslutningsfest. Föreningen bjuder på fördrink, 2 glas vin eller öl, förrätt, huvudrätt, kaffe och kaka.

§ 11 Valberedningen består av Alexander Arnbäck och Erik Sandberg. Alexander Arnbäck föreslog följande val som mötet godkände:

Omväl på 2 år:

Mats Persson ord ledamot

Filip Banica ord ledamot

Johan Grundsell ord ledamot

Avgår:

Ulrika Erlandsson, som varit ansvarig för spikförbudet och Markus Närenbäck som hållet i Valborsfirandet avgick från styrelsen och avtackades av Mats Persson för deras arbete för föreningen.

Nyval:

Charlotte Lendrup, ord ledamot på 2 år

Helena Neumann suppleant på 2 år.

- § 12 Ordinarie revisor Rikard Ljung och revisor suppleant Jens Ismunden omvaldes.
- § 13 Valberedningen bestående av Alexander Arnbäck och Erik Sandberg omvaldes Alexander Arnbäck och Erik Sandberg har valt att avgå. Mötet godkände Claes Ramel som ny i valberedningen. Alexander Arnbäck är sammankallande.
- § 14 Beslutades att årsavgiften på 400:- bibehålles.
- § 15 Inga väckta förslag hade inkommit.
- § 16 Övriga frågor
- a) Anna Matell efterlyste ett forum för kompisar till barn som är sommarboende i Ljungskogen. Mats Persson föreslog Facebook. Anna Matell återkommer till Agneta Neumann till våren med en text för införande i Varjehanda.
 - b) Sommarfester med störande musik – Det står inte något i våra servitut om detta. Mats Persson menade att detta är en polisiär fråga. Trygghetsvärdarna i kommunen kan också kontaktas.
- § 17 Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat.

Ljungskogen den 7 augusti 2023

Vid protokollet:

Agneta Neumann

Justeras:

/Mats Persson/

/Maud Werup Chatriot/

/Pia Ramel/

